



Maßstab 1:500

ZEICHENERKLÄRUNG

- ART DER BAULICHEN NUTZUNG**
§ 9 ABS.(1) NR.1 BAUGB UND §§ 1-15 BAUNVO
- MI** MISCHGEBIET § 6 BAUNVO
- MASS DER BAULICHEN NUTZUNG**
§ 9 ABS.(1) NR.1 BAUGB UND §§ 16-21A BAUNVO SIEHE PLANEINSCHRIEB
- 0,6** GRUNDFLÄCHENZAHL §§ 16 UND 19 BAUNVO (S. PLANEINSCHRIEB)
MIT HÖHENBESCHRÄNKUNG
TH max. MAX. TRAUFHÖHE (S. PLANEINSCHRIEB)
EFH ERDGESCHOSSFUSSBODENHÖHE / BEZUGSHÖHE
max. 3 WE MAXIMAL 3 WOHNHEITEN PRO WOHNGEBÄUDE ZULÄSSIG
- BAUWEISE**
§ 9 ABS.(1) NR.2 BAUGB I.V MIT § 22 BAUNVO
- o** OFFENE BAUWEISE § 22 ABS.(4) BAUNVO
- ÜBERBAUBARE UND NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFÄCHEN**
§ 9 ABS.(1) NR.2 BAUGB I.V MIT § 23 BAUNVO
BAUGRENZE § 23 ABS.(3) BAUNVO
- ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFÄCHEN**
I.V. MIT § 23 BAUNVO
- NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFÄCHEN**
§ 9 ABS.(1) NR.2 BAUGB
- DACHFORM**
§ 74 ABS (1) NR. 1 LBO
- SD, WD SATTELDACH, WALMDACH
- VERKEHRSFÄCHEN**
§ 9 ABS.(1) NR. 11 BAUGB
- ÖFFENTLICHE PARKPLATZFÄCHEN
STRASSENBEGRÄNZUNGSLINE
ÖFFENTLICHE STRASSENFLÄCHEN
STRASSENBEGRÄNZUNGSLINE
ÖFFENTLICHE GEHWEG- / WEGFLÄCHEN
- P** ÖFFENTLICHE PARKPLATZFÄCHEN
- PRIVATE VERKEHRSFÄCHEN
(STELLPLÄTZE)
- GRÜNORDNUNG**
- PFLANZGEBOT FÜR EINZELBÄUME UND STRÄUCHER/BÜSCHE
§ 9 ABS.(1) NR.25 BUCHSTABE A) UND ABS.(6) BAUGB
- VERKEHRSGRÜN
- ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHEN § 9 ABS.(1) NR.15
ZWECKBESTIMMUNG: SPIELPLATZ
- SONSTIGE DARSTELLUNGEN UND FESTSETZUNGEN**
- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
DES BEBAUUNGSPLANES § 9 ABS.(7) BAUGB
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER FESTSETZUNGEN
- GEPLANTE GRUNDSTÜCKSGRENZEN (UNVERBINDLICH)
- GR FR LR UMGRENZUNG VON FLÄCHEN FÜR
GEH- FAHR- UND LEITUNGSRECHT
§ 9 ABS.(1) NR.21 UND ABS.(6) BAUGB

Lageplan gefertigt auf Grundlage
des Liegenschaftskatasters
Stand 23.04.2006

Kreis Göppingen
Stadt Lauterstein Gemarkung Nenningen

Bebauungsplan "Erweiterung Baugebiet Mitte Nenningen"

Lageplan

Entwurf: Vermessung-Tiefbau-Geologie
Straub
Ingenieurgesellschaft mbH.
Hermann-Schwarz-Str. 8
73072 Donzdorf

Gefertigt:
Donzdorf, den 26.07.2007
27.09.2007

Maßstab 1:500