

Stadt Süßen
Landkreis Göppingen

Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften „Falbenäcker“

Satzung

§ 1

Bestandteile der Satzung

aufgrund der §§ 1,2,3 und 8 Baugesetzbuch (BauGB), § 74 Abs. 7 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) i.V.m. § 4 Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) hat der Gemeinderat am 10.10.2016 den Bebauungsplan und die örtlichen Bauvorschriften „Falbenäcker“ als Satzung beschlossen.

§ 2

Räumlicher Geltungsbereich

Die Satzung erfasst den Bebauungsplan und die örtlichen Bauvorschriften mit dem zeichnerischen Teil zum Bebauungsplan „Falbenäcker“ vom 10.10.2016, den Textteil vom 10.10.2016, der Begründung vom 10.10.2016, Artenschutzrechtliche Relevanzprüfung (Habitatpotenzialanalyse) nach § 44 und § 45 BNatSchG vom Fachbüro für ökologische Planungen Dipl.-Ing. (FH) Wolfgang Lissak, Stand Februar 2016, den Fachbeitrag Artenschutz mit spezieller artenschutzrechtlicher Prüfung von Arten des Anhangs IV der FFH-RL nach § 44 und § 45 BNatSchG vom Fachbüro für ökologische Planungen Dipl.-Ing. (FH) Wolfgang Lissak, Stand September 2016, den Nachweis des Schallschutzes nach DIN 4109 erstellt von Thor Bauphysik GmbH & Co.KG, Stand 23.01.2014, den Geotechnischen Bericht erstellt durch Ingenieurgesellschaft Prof. Czurda und Partner mbH, ICP Geologen und Ingenieure für Wasser und Boden, Stand 15.10.2015, das Lärmscreening erstellt durch ACCON GmbH, Stand 03.08.2015

§ 3

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung des Bebauungsplans und der örtlichen Bauvorschriften in Kraft.

Süßen, den 11.10.2016


Marc Kersting
Bürgermeister

