



nicht im Plan "Gairenweg" enthalten
→ bed. Teil habe

ZEICHNERKLÄRUNG

<input checked="" type="checkbox"/> ZUTREFFEND	<input type="checkbox"/> ENTFALLT																																																																																																												
<table border="0"> <tr><td>WS</td><td>Kleinsiedlungsgebiete § 1 BauNVO</td></tr> <tr><td>WR</td><td>Reine Wohngebiete § 1 BauNVO</td></tr> <tr><td>WA</td><td>Allgemeine Wohngebiete § 4 BauNVO</td></tr> </table>	WS	Kleinsiedlungsgebiete § 1 BauNVO	WR	Reine Wohngebiete § 1 BauNVO	WA	Allgemeine Wohngebiete § 4 BauNVO	<table border="0"> <tr><td>MD</td><td>Dorfgebiete § 5 BauNVO</td></tr> <tr><td></td><td>Mischgebiete § 6 BauNVO</td></tr> <tr><td></td><td>Kerngebiete § 7 BauNVO</td></tr> </table>	MD	Dorfgebiete § 5 BauNVO		Mischgebiete § 6 BauNVO		Kerngebiete § 7 BauNVO																																																																																																
WS	Kleinsiedlungsgebiete § 1 BauNVO																																																																																																												
WR	Reine Wohngebiete § 1 BauNVO																																																																																																												
WA	Allgemeine Wohngebiete § 4 BauNVO																																																																																																												
MD	Dorfgebiete § 5 BauNVO																																																																																																												
	Mischgebiete § 6 BauNVO																																																																																																												
	Kerngebiete § 7 BauNVO																																																																																																												
<table border="0"> <tr><td>GE</td><td>Gewerbegebiete § 8 BauNVO</td></tr> <tr><td>GI</td><td>Industriegebiet § 9 BauNVO</td></tr> </table>	GE	Gewerbegebiete § 8 BauNVO	GI	Industriegebiet § 9 BauNVO	<table border="0"> <tr><td></td><td>Wickendhausgebiete § 10 BauNVO</td></tr> <tr><td></td><td>Sondergebiete § 11 BauNVO</td></tr> </table>		Wickendhausgebiete § 10 BauNVO		Sondergebiete § 11 BauNVO																																																																																																				
GE	Gewerbegebiete § 8 BauNVO																																																																																																												
GI	Industriegebiet § 9 BauNVO																																																																																																												
	Wickendhausgebiete § 10 BauNVO																																																																																																												
	Sondergebiete § 11 BauNVO																																																																																																												
<table border="0"> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>Sträßengrenzlinie (§ 9 Abs. 1 BauNVO)</td></tr> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>Baugrenze (§ 23 Abs. 3 BauNVO)</td></tr> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>überbaubare Grundstücksfläche (§ 9 Abs. 1 Nr. 1b BauNVO)</td></tr> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>Baugrenze (§ 23 Abs. 3 BauNVO) zugleich bestehende Flurstücksgrenze</td></tr> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>Baugrenze (§ 23 Abs. 3 BauNVO) zugleich bestehende Flurstücksgrenze</td></tr> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>Baugrenze (§ 23 Abs. 3 BauNVO)</td></tr> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>nicht überbaubare Grundstücksfläche (§ 9 Abs. 1 Nr. 1b BauNVO)</td></tr> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>Rebauungstiefe (§ 23 Abs. 4 BauNVO)</td></tr> </table>	<input checked="" type="checkbox"/>	Sträßengrenzlinie (§ 9 Abs. 1 BauNVO)	<input checked="" type="checkbox"/>	Baugrenze (§ 23 Abs. 3 BauNVO)	<input checked="" type="checkbox"/>	überbaubare Grundstücksfläche (§ 9 Abs. 1 Nr. 1b BauNVO)	<input checked="" type="checkbox"/>	Baugrenze (§ 23 Abs. 3 BauNVO) zugleich bestehende Flurstücksgrenze	<input checked="" type="checkbox"/>	Baugrenze (§ 23 Abs. 3 BauNVO) zugleich bestehende Flurstücksgrenze	<input checked="" type="checkbox"/>	Baugrenze (§ 23 Abs. 3 BauNVO)	<input checked="" type="checkbox"/>	nicht überbaubare Grundstücksfläche (§ 9 Abs. 1 Nr. 1b BauNVO)	<input checked="" type="checkbox"/>	Rebauungstiefe (§ 23 Abs. 4 BauNVO)	<table border="0"> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Flächen oder Baugrundstücke für den Gemeinderat (§ 5 Abs. 2 Nr. 2 und § 9 Abs. 1 Nr. 1 Buchstabe b BauNVO)</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Schule</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Kindertagesstätte</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Kindergarten</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Stellung der Gebäude (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 Buchstabe b BauNVO) Firstrichtung wie im Plan eingezeichnet</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Firstrichtung der bestehenden Gebäude</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Firstrichtung der geplanten Gebäude</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Gebäudestellung bei Flachdach</td></tr> </table>	<input type="checkbox"/>	Flächen oder Baugrundstücke für den Gemeinderat (§ 5 Abs. 2 Nr. 2 und § 9 Abs. 1 Nr. 1 Buchstabe b BauNVO)	<input type="checkbox"/>	Schule	<input type="checkbox"/>	Kindertagesstätte	<input type="checkbox"/>	Kindergarten	<input type="checkbox"/>	Stellung der Gebäude (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 Buchstabe b BauNVO) Firstrichtung wie im Plan eingezeichnet	<input type="checkbox"/>	Firstrichtung der bestehenden Gebäude	<input type="checkbox"/>	Firstrichtung der geplanten Gebäude	<input type="checkbox"/>	Gebäudestellung bei Flachdach																																																																												
<input checked="" type="checkbox"/>	Sträßengrenzlinie (§ 9 Abs. 1 BauNVO)																																																																																																												
<input checked="" type="checkbox"/>	Baugrenze (§ 23 Abs. 3 BauNVO)																																																																																																												
<input checked="" type="checkbox"/>	überbaubare Grundstücksfläche (§ 9 Abs. 1 Nr. 1b BauNVO)																																																																																																												
<input checked="" type="checkbox"/>	Baugrenze (§ 23 Abs. 3 BauNVO) zugleich bestehende Flurstücksgrenze																																																																																																												
<input checked="" type="checkbox"/>	Baugrenze (§ 23 Abs. 3 BauNVO) zugleich bestehende Flurstücksgrenze																																																																																																												
<input checked="" type="checkbox"/>	Baugrenze (§ 23 Abs. 3 BauNVO)																																																																																																												
<input checked="" type="checkbox"/>	nicht überbaubare Grundstücksfläche (§ 9 Abs. 1 Nr. 1b BauNVO)																																																																																																												
<input checked="" type="checkbox"/>	Rebauungstiefe (§ 23 Abs. 4 BauNVO)																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Flächen oder Baugrundstücke für den Gemeinderat (§ 5 Abs. 2 Nr. 2 und § 9 Abs. 1 Nr. 1 Buchstabe b BauNVO)																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Schule																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Kindertagesstätte																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Kindergarten																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Stellung der Gebäude (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 Buchstabe b BauNVO) Firstrichtung wie im Plan eingezeichnet																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Firstrichtung der bestehenden Gebäude																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Firstrichtung der geplanten Gebäude																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Gebäudestellung bei Flachdach																																																																																																												
<table border="0"> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>Verkehrsmittel (§ 9 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO)</td></tr> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>Sträßengrenzlinie</td></tr> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>Gefälle</td></tr> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>30% Gefälle in Richtung des Pfeils auf 40m Länge</td></tr> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>Sträßenschneise und Schnittpunkt zweier Sträßenschneisen (V) mit der Höhe 30,2m über NN</td></tr> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>Bogenvisier auf 100m Länge (später Höhenradius 500m; 1-Bogenlänge; 1-Scheitelabstand)</td></tr> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>Fahrbahn</td></tr> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>Schrammboord</td></tr> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>Frankische Park- u. (Ur)ländliche abstellende Verkehrsmittel (§ 17/13 BauNVO)</td></tr> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>Sträßengrenzlinie und Begrenzung sonstiger Verkehrsflächen</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>bestehende Grenze der Ortsdurchfahrt (§ 9 Abs. 1 BauNVO)</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>ihre Anschließung Zufahrter Grundstücke an die Verkehrsfläche (§ 20 Abs. 1 BauNVO)</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Sichtfläche (§ 8 Abs. 1 Nr. 1a BauNVO) im Abs. 1 Nr. 1a BauNVO</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>von der Bebauung freizuhalten Grundstücke (§ 8 Abs. 1 Nr. 1a BauNVO)</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Anbauverbot (§ 9 Abs. 1 Nr. 1a BauNVO)</td></tr> </table>	<input checked="" type="checkbox"/>	Verkehrsmittel (§ 9 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO)	<input checked="" type="checkbox"/>	Sträßengrenzlinie	<input checked="" type="checkbox"/>	Gefälle	<input checked="" type="checkbox"/>	30% Gefälle in Richtung des Pfeils auf 40m Länge	<input checked="" type="checkbox"/>	Sträßenschneise und Schnittpunkt zweier Sträßenschneisen (V) mit der Höhe 30,2m über NN	<input checked="" type="checkbox"/>	Bogenvisier auf 100m Länge (später Höhenradius 500m; 1-Bogenlänge; 1-Scheitelabstand)	<input checked="" type="checkbox"/>	Fahrbahn	<input checked="" type="checkbox"/>	Schrammboord	<input checked="" type="checkbox"/>	Frankische Park- u. (Ur)ländliche abstellende Verkehrsmittel (§ 17/13 BauNVO)	<input checked="" type="checkbox"/>	Sträßengrenzlinie und Begrenzung sonstiger Verkehrsflächen	<input type="checkbox"/>	bestehende Grenze der Ortsdurchfahrt (§ 9 Abs. 1 BauNVO)	<input type="checkbox"/>	ihre Anschließung Zufahrter Grundstücke an die Verkehrsfläche (§ 20 Abs. 1 BauNVO)	<input type="checkbox"/>	Sichtfläche (§ 8 Abs. 1 Nr. 1a BauNVO) im Abs. 1 Nr. 1a BauNVO	<input type="checkbox"/>	von der Bebauung freizuhalten Grundstücke (§ 8 Abs. 1 Nr. 1a BauNVO)	<input type="checkbox"/>	Anbauverbot (§ 9 Abs. 1 Nr. 1a BauNVO)	<table border="0"> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>Flächen für Versorgungsanlagen oder für die Verwertung oder Beseitigung von Abwasser oder festen Abfallstoffen (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und § 9 Abs. 1 Nr. 5 BauNVO)</td></tr> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>Umfarmstation</td></tr> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>Führung oberirdischer Versorgungsanlagen und Hauptwasserleitungen (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und § 9 Abs. 1 Nr. 6 BauNVO)</td></tr> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>Flur-Freileitung über 10kV mit Masten</td></tr> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>Hauptleitung für</td></tr> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>Eit-Ferkabel u. Kabel über 10kV</td></tr> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>Hydrant</td></tr> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>Kanalschacht</td></tr> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>Grundflächen (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und § 9 Abs. 1 Nr. 8 BauNVO)</td></tr> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>Spielplatz</td></tr> </table>	<input checked="" type="checkbox"/>	Flächen für Versorgungsanlagen oder für die Verwertung oder Beseitigung von Abwasser oder festen Abfallstoffen (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und § 9 Abs. 1 Nr. 5 BauNVO)	<input checked="" type="checkbox"/>	Umfarmstation	<input checked="" type="checkbox"/>	Führung oberirdischer Versorgungsanlagen und Hauptwasserleitungen (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und § 9 Abs. 1 Nr. 6 BauNVO)	<input checked="" type="checkbox"/>	Flur-Freileitung über 10kV mit Masten	<input checked="" type="checkbox"/>	Hauptleitung für	<input checked="" type="checkbox"/>	Eit-Ferkabel u. Kabel über 10kV	<input checked="" type="checkbox"/>	Hydrant	<input checked="" type="checkbox"/>	Kanalschacht	<input checked="" type="checkbox"/>	Grundflächen (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und § 9 Abs. 1 Nr. 8 BauNVO)	<input checked="" type="checkbox"/>	Spielplatz																																																										
<input checked="" type="checkbox"/>	Verkehrsmittel (§ 9 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO)																																																																																																												
<input checked="" type="checkbox"/>	Sträßengrenzlinie																																																																																																												
<input checked="" type="checkbox"/>	Gefälle																																																																																																												
<input checked="" type="checkbox"/>	30% Gefälle in Richtung des Pfeils auf 40m Länge																																																																																																												
<input checked="" type="checkbox"/>	Sträßenschneise und Schnittpunkt zweier Sträßenschneisen (V) mit der Höhe 30,2m über NN																																																																																																												
<input checked="" type="checkbox"/>	Bogenvisier auf 100m Länge (später Höhenradius 500m; 1-Bogenlänge; 1-Scheitelabstand)																																																																																																												
<input checked="" type="checkbox"/>	Fahrbahn																																																																																																												
<input checked="" type="checkbox"/>	Schrammboord																																																																																																												
<input checked="" type="checkbox"/>	Frankische Park- u. (Ur)ländliche abstellende Verkehrsmittel (§ 17/13 BauNVO)																																																																																																												
<input checked="" type="checkbox"/>	Sträßengrenzlinie und Begrenzung sonstiger Verkehrsflächen																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	bestehende Grenze der Ortsdurchfahrt (§ 9 Abs. 1 BauNVO)																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	ihre Anschließung Zufahrter Grundstücke an die Verkehrsfläche (§ 20 Abs. 1 BauNVO)																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Sichtfläche (§ 8 Abs. 1 Nr. 1a BauNVO) im Abs. 1 Nr. 1a BauNVO																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	von der Bebauung freizuhalten Grundstücke (§ 8 Abs. 1 Nr. 1a BauNVO)																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Anbauverbot (§ 9 Abs. 1 Nr. 1a BauNVO)																																																																																																												
<input checked="" type="checkbox"/>	Flächen für Versorgungsanlagen oder für die Verwertung oder Beseitigung von Abwasser oder festen Abfallstoffen (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und § 9 Abs. 1 Nr. 5 BauNVO)																																																																																																												
<input checked="" type="checkbox"/>	Umfarmstation																																																																																																												
<input checked="" type="checkbox"/>	Führung oberirdischer Versorgungsanlagen und Hauptwasserleitungen (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und § 9 Abs. 1 Nr. 6 BauNVO)																																																																																																												
<input checked="" type="checkbox"/>	Flur-Freileitung über 10kV mit Masten																																																																																																												
<input checked="" type="checkbox"/>	Hauptleitung für																																																																																																												
<input checked="" type="checkbox"/>	Eit-Ferkabel u. Kabel über 10kV																																																																																																												
<input checked="" type="checkbox"/>	Hydrant																																																																																																												
<input checked="" type="checkbox"/>	Kanalschacht																																																																																																												
<input checked="" type="checkbox"/>	Grundflächen (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und § 9 Abs. 1 Nr. 8 BauNVO)																																																																																																												
<input checked="" type="checkbox"/>	Spielplatz																																																																																																												
<table border="0"> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Flächen für die Verkehrsfläche (§ 9 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO)</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Wasserflächen und Flächen für die Wasserversorgung (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BauNVO)</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Flächen für Aufschüttungen, Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen (§ 11 Abs. 1 Nr. 1 und § 9 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)</td></tr> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>Flächen für Spielplätze und Anlagen (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Nr. 8 BauNVO)</td></tr> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>Spielplätze § 5 Abs. 2 Nr. 5 und § 9 Abs. 1 Nr. 8 BauNVO</td></tr> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>Mit Geh-, Fahr- und Leitungsrechten zu bebaute Flächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)</td></tr> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung (§ 11 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)</td></tr> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>Abgrenzung unterschiedlicher Festsetzung (§ 11 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)</td></tr> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>Grenze für räumlichen Geltungsbereich des Bebauungsplans (§ 11 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)</td></tr> </table>	<input type="checkbox"/>	Flächen für die Verkehrsfläche (§ 9 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO)	<input type="checkbox"/>	Wasserflächen und Flächen für die Wasserversorgung (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BauNVO)	<input type="checkbox"/>	Flächen für Aufschüttungen, Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen (§ 11 Abs. 1 Nr. 1 und § 9 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)	<input checked="" type="checkbox"/>	Flächen für Spielplätze und Anlagen (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Nr. 8 BauNVO)	<input checked="" type="checkbox"/>	Spielplätze § 5 Abs. 2 Nr. 5 und § 9 Abs. 1 Nr. 8 BauNVO	<input checked="" type="checkbox"/>	Mit Geh-, Fahr- und Leitungsrechten zu bebaute Flächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)	<input checked="" type="checkbox"/>	Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung (§ 11 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)	<input checked="" type="checkbox"/>	Abgrenzung unterschiedlicher Festsetzung (§ 11 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)	<input checked="" type="checkbox"/>	Grenze für räumlichen Geltungsbereich des Bebauungsplans (§ 11 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)	<table border="0"> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>Kennzeichnungen und markierte Übergänge</td></tr> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>Lärmgefährdete Fläche bei deren Bebauung durch bauliche u. planerische Maßnahmen die Immissionsrichtwerte nach Norm DIN 18005 - Schallschutz im Städtebau (vgl. Erlaß des Innenministeriums v. 9.12.1971 - GABL. 72/573) einzuhalten sind.</td></tr> </table>	<input checked="" type="checkbox"/>	Kennzeichnungen und markierte Übergänge	<input checked="" type="checkbox"/>	Lärmgefährdete Fläche bei deren Bebauung durch bauliche u. planerische Maßnahmen die Immissionsrichtwerte nach Norm DIN 18005 - Schallschutz im Städtebau (vgl. Erlaß des Innenministeriums v. 9.12.1971 - GABL. 72/573) einzuhalten sind.																																																																																						
<input type="checkbox"/>	Flächen für die Verkehrsfläche (§ 9 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO)																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Wasserflächen und Flächen für die Wasserversorgung (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BauNVO)																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Flächen für Aufschüttungen, Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen (§ 11 Abs. 1 Nr. 1 und § 9 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)																																																																																																												
<input checked="" type="checkbox"/>	Flächen für Spielplätze und Anlagen (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Nr. 8 BauNVO)																																																																																																												
<input checked="" type="checkbox"/>	Spielplätze § 5 Abs. 2 Nr. 5 und § 9 Abs. 1 Nr. 8 BauNVO																																																																																																												
<input checked="" type="checkbox"/>	Mit Geh-, Fahr- und Leitungsrechten zu bebaute Flächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)																																																																																																												
<input checked="" type="checkbox"/>	Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung (§ 11 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)																																																																																																												
<input checked="" type="checkbox"/>	Abgrenzung unterschiedlicher Festsetzung (§ 11 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)																																																																																																												
<input checked="" type="checkbox"/>	Grenze für räumlichen Geltungsbereich des Bebauungsplans (§ 11 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)																																																																																																												
<input checked="" type="checkbox"/>	Kennzeichnungen und markierte Übergänge																																																																																																												
<input checked="" type="checkbox"/>	Lärmgefährdete Fläche bei deren Bebauung durch bauliche u. planerische Maßnahmen die Immissionsrichtwerte nach Norm DIN 18005 - Schallschutz im Städtebau (vgl. Erlaß des Innenministeriums v. 9.12.1971 - GABL. 72/573) einzuhalten sind.																																																																																																												
<table border="0"> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Schemen der baulichen Nutzung und sonstige Festsetzungen (vergl. Einschriebe im Plan)</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Baugebiet (§ 9 Abs. 1 BauNVO)</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Grundflächenzahl (§ 16 BauNVO)</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Deckungsflächenzahl (§ 16 BauNVO)</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 5 BauNVO</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 6 BauNVO</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 7 BauNVO</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 8 BauNVO</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 9 BauNVO</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 10 BauNVO</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 11 BauNVO</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 12 BauNVO</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 13 BauNVO</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 14 BauNVO</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 15 BauNVO</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 16 BauNVO</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 17 BauNVO</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 18 BauNVO</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 19 BauNVO</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 20 BauNVO</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 21 BauNVO</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 22 BauNVO</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 23 BauNVO</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 24 BauNVO</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 25 BauNVO</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 26 BauNVO</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 27 BauNVO</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 28 BauNVO</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 29 BauNVO</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 30 BauNVO</td></tr> </table>	<input type="checkbox"/>	Schemen der baulichen Nutzung und sonstige Festsetzungen (vergl. Einschriebe im Plan)	<input type="checkbox"/>	Baugebiet (§ 9 Abs. 1 BauNVO)	<input type="checkbox"/>	Grundflächenzahl (§ 16 BauNVO)	<input type="checkbox"/>	Deckungsflächenzahl (§ 16 BauNVO)	<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO	<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO	<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO	<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO	<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 5 BauNVO	<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 6 BauNVO	<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 7 BauNVO	<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 8 BauNVO	<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 9 BauNVO	<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 10 BauNVO	<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 11 BauNVO	<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 12 BauNVO	<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 13 BauNVO	<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 14 BauNVO	<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 15 BauNVO	<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 16 BauNVO	<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 17 BauNVO	<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 18 BauNVO	<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 19 BauNVO	<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 20 BauNVO	<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 21 BauNVO	<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 22 BauNVO	<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 23 BauNVO	<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 24 BauNVO	<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 25 BauNVO	<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 26 BauNVO	<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 27 BauNVO	<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 28 BauNVO	<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 29 BauNVO	<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 30 BauNVO	<table border="0"> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 31 BauNVO</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 32 BauNVO</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 33 BauNVO</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 34 BauNVO</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 35 BauNVO</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 36 BauNVO</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 37 BauNVO</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 38 BauNVO</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 39 BauNVO</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 40 BauNVO</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 41 BauNVO</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 42 BauNVO</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 43 BauNVO</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 44 BauNVO</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 45 BauNVO</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 46 BauNVO</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 47 BauNVO</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 48 BauNVO</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 49 BauNVO</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 50 BauNVO</td></tr> </table>	<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 31 BauNVO	<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 32 BauNVO	<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 33 BauNVO	<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 34 BauNVO	<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 35 BauNVO	<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 36 BauNVO	<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 37 BauNVO	<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 38 BauNVO	<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 39 BauNVO	<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 40 BauNVO	<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 41 BauNVO	<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 42 BauNVO	<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 43 BauNVO	<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 44 BauNVO	<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 45 BauNVO	<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 46 BauNVO	<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 47 BauNVO	<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 48 BauNVO	<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 49 BauNVO	<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 50 BauNVO
<input type="checkbox"/>	Schemen der baulichen Nutzung und sonstige Festsetzungen (vergl. Einschriebe im Plan)																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Baugebiet (§ 9 Abs. 1 BauNVO)																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Grundflächenzahl (§ 16 BauNVO)																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Deckungsflächenzahl (§ 16 BauNVO)																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 5 BauNVO																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 6 BauNVO																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 7 BauNVO																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 8 BauNVO																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 9 BauNVO																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 10 BauNVO																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 11 BauNVO																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 12 BauNVO																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 13 BauNVO																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 14 BauNVO																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 15 BauNVO																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 16 BauNVO																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 17 BauNVO																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 18 BauNVO																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 19 BauNVO																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 20 BauNVO																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 21 BauNVO																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 22 BauNVO																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 23 BauNVO																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 24 BauNVO																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 25 BauNVO																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 26 BauNVO																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 27 BauNVO																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 28 BauNVO																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 29 BauNVO																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 30 BauNVO																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 31 BauNVO																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 32 BauNVO																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 33 BauNVO																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 34 BauNVO																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 35 BauNVO																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 36 BauNVO																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 37 BauNVO																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 38 BauNVO																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 39 BauNVO																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 40 BauNVO																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 41 BauNVO																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 42 BauNVO																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 43 BauNVO																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 44 BauNVO																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 45 BauNVO																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 46 BauNVO																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 47 BauNVO																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 48 BauNVO																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 49 BauNVO																																																																																																												
<input type="checkbox"/>	Grünflächen § 17 Abs. 1 Nr. 50 BauNVO																																																																																																												
<h3>VERFAHRENSVERMERKE</h3> <p>Als Entwurf mit Begründung gemäß § 2 Abs. 5 BauNVO öffentlich ausgelegt vom 2. 9. 73 - 2. 9. 73</p> <p>Ort, Zeit der öffentlichen Auslegung bekannt gemacht am 2. 9. 73, 19 73</p> <p>Genehmigt gemäß § 11 BauNVO vom 12. 9. 73</p> <p>Als Satzung gemäß § 10 BauNVO vom Gemeinderat beschlossen am 12. 9. 73</p> <p>Genehmigt gemäß § 11 BauNVO vom 12. 9. 73</p> <p>Öffentlich ausgelegt mit Begründung gemäß § 2 Abs. 5 BauNVO am 12. 9. 73</p> <p>Genehmigung sowie Ort, Zeit der öffentlichen Auslegung bekannt gemacht am 12. 9. 73</p> <p>In Kraft getreten am 12. 9. 73</p> <p style="text-align: right;">Bürgermeister</p>																																																																																																													

- ### Textteil
- In Ergänzung der Planzeichnung wird folgendes festgesetzt:
- PLANUNGSRECHTLICHE FESTSETZUNGEN (§ 9 Abs. 1 BauNVO und BauNVO)**
 - Bauliche Nutzung**
 - Art der baulichen Nutzung (§§ 1-15 BauNVO):** Siehe Einschriebe im Plan
 - Ausnahmen nach § 4 Abs. 3** sind nicht Bestandteil des Bebauungsplanes
 - Maß der baulichen Nutzung (§§ 16-21 BauNVO)** Siehe Einschriebe im Plan
 - Zahl der Vollgeschosse (§ 18 BauNVO und § 2 Abs. 4 LBO):** Siehe Einschriebe im Plan
 - Grundflächenzahl (§§ 16 und 19 BauNVO):** Siehe Einschriebe im Plan
 - Geschoßflächenzahl (§§ 16 u. 20 BauNVO):** Siehe Einschriebe im Plan
 - Baumassenzahl (§§ 16 und 21 BauNVO):**
 - Bauweise (§ 22 BauNVO):** Siehe Einschriebe im Plan
 - Stellung der baulichen Anlagen (§ 9 Abs. 1 Nr. 1b BauNVO):** Firstrichtung und Stellung der Gebäude wie im Plan eingezeichnet
 - Nebenanlagen im Sinne von § 14 BauNVO** sind - ausnahmsweise nicht **besondere Genehmigung** - nur innerhalb der überbaubaren Grundstücksflächen zulässig.
 - Garagen und Stellplätze (§ 9 Abs. 1 Nr. 1e BBAUG und §§ 12 und 21a BauNVO):** Stellplätze und Garagen sind auf den überbaubaren und nicht **überbaubaren Grundstücksflächen** zulässig. Der Mindestabstand der Garagen von der Sträßengrenzlinie muß jedoch 5,00 m betragen. Die Übersichtlichkeit an Sträßeneinmündungen darf nicht beeinträchtigt werden.
 - Schallschutz:** Das schallschutztechn. Gutachten des Ing. BROS Dr. SÄCKE, Hegnach vom 27.8.1973 ist Bestandteil des Bebauungsplanes.
 - Lärmschutzmaßnahmen:**
 - Orientierung der Fenster von Schlafräumen, an der von der B 10 abgewandten Seite;
 - Gebiet zwischen Postweg, Gairenweg, Riedstraße und Schweinbach: an der von der B 10 abgewandten Seite.
 - Orientierung der Fenster der übrigen Aufenthaltsräume (ohne Küchen) an der von der B 10 abgewandten Seite;
 - Gebiet zwischen Kuchbergweg, Gairenweg und Riedstraße: nicht nach Norden;
 - Gebiet zwischen Postweg, Gairenweg, Riedstraße und Schweinbach: nicht nach Norden und nach Möglichkeit nicht nach Schweinbach.
 - Ausbildung der Fenster und Lüftung der Aufenthaltsräume:** Die Fenster in den Wohngeschossen sind mindestens als Doppelfenster auszubilden. Die Lüftung der Aufenthaltsräume hat mittels schalldämpfter Lüftungsgitter zu erfolgen.
 - Balkone und Terrassen sollen möglichst an der von der B 10 abgewandten Seite orientiert werden.
 - Falls die vorab genannten textlichen Festsetzungen nicht ausreichen, können weitere bauordnungsrechtliche Maßnahmen in Bezug auf Schallschutz im Baugenehmigungsverfahren verlangt werden.
 - KV Niederspannungseleitungen** werden mit bachseitiger auf die Gebäude überkommen.
 - Verkehrsanchluss Gairenweg:** Bis zum endgültigen Ausbau der B 10 darf aus dem Gairenweg nur in östlicher Richtung in den Postweg (Einbahnstraße) eingefahren werden. Die Hauptschließung für das Baugbiet Gairenweg erfolgt über die Riedstraße. Der P.W. 26 wird geschlossen. Die Ersatzstraße ist dafür der Gairenweg.
 - Schweinbach:** Das vorhandene Bachbett des Schweinbaches bleibt in seiner jetzigen Lage erhalten. Die derzeitige östliche Böschungsoberkante des Schweinbaches bildet die Umfassungsgrenze des Bebauungsplanes Gairenweg.
 - BAUORDNUNGSRECHTLICHE FESTSETZUNGEN (§ 9 (3) BBAUG und § 111 LBO)**
 - Dachform (§ 111 Abs. 1 Nr. 1 LBO):** Siehe Einschriebe im Plan
 - Dachneigung (§ 111 Abs. 1 Nr. 1 LBO):** Siehe Einschriebe im Plan
 - Aufschüttungen und Abgrabungen (§ 111 Abs. 1 Nr. 1 LBO)** Aufschüttungen und Abgrabungen bis zu 0,50 m Höhenunterschied gegenüber dem Gelände sind zulässig.
 - Aufzuhebende Festsetzungen**

Alle früher im Plangebiet getroffenen Festsetzungen werden aufgehoben, insbesondere Teilstück der Ortsbauplanerweiterung im Gewand "Ried" gen. 7.1.1904.

Kreis Göppingen
Gemeinde Süßen Gemarkung Süßen

Bebauungsplan „Gairenweg“ Lageplan und Textteil

Auszug aus dem Liegenschaftskataster gefertigt und zum
Bebauungsplan ausgearbeitet: Geislingen, den 12. FEB. 1973
Staatl. Vermessungsamt

Höhen Bezugssystem: Altes System Neues System

Maßstab 1:500

0' Reg. Verm. Rat