

# Zeichenerklärung

## Planungsrechtliche Festsetzungen

### Art der baulichen Nutzung

(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, §§ 1-11 BauNVO)



Mischgebiet  
(§ 6 BauNVO)

### Flächen für Gemeinbedarf sowie für Sport- und Spielanlagen

(§ 9 Abs. 1 Nr. 5 BauGB)



Gemeinbedarf

### Verkehrsflächen

(§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB)



Straßenverkehrsfläche

### Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches  
des Bebauungsplanes  
(§ 9 Abs. 7 BauGB)

### Nachrichtliche Überbanhme

(§ 9 Abs. 6 BauGB)



Einzelanlage Denkmalschutz



Bodendenkmale

## Örtliche Bauvorschriften

### Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches  
der Örtlichen Bauvorschriften

## Hinweise



Alllastverdachtsflächen

### Nutzungsschablone



### Füllschema der Nutzungsschablone

