

724  
Nr. 174

Bebauungsplan-  
änderung

Scharnhorst-Gneisenaustraße  
Grünenberger Straße

Plan 110

612.2

Nr. 174

B E B A U U N G S P L A N Ä N D E R U N G  
an der G n e i s e n a u s t r a s s e

(Änderung erfolgt nur im zeichnerischen Teil siehe gen. Bebauungsplan  
vom 9. Juli 1963)

T E X T T E I L

- 1.) Das gesamte Plangebiet ist  
allgemeines Wohngebiet (WA) gem. § 4 Bau NVO.
- 2.) a II Zahl der Vollgeschoße = II als Höchstgrenze  
b Grundflächenzahl = 0,25
- 3.) Bauweise = offene
- 4.) Grenzabstände: nach bisheriger Regelung im Bundesbaugesetz  
und Landesbauordnung
- 5.) Straßenvisiere: Siehe Einschrieb im Plan.