



ZEICHENERKLÄRUNG VERFAHRENSVERMERKE

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

- WA Allgemeines Wohngebiet
- MASS DER BAULICHEN NUTZUNG
- IV Z = Zahl der Vollgeschosse (Höchstgrenze)
- IV Z = Zahl der Vollgeschosse (Zwingend)
- 0,4 GRZ = Grundflächenzahl
- 0,8 GRZ = Geschossflächenzahl

BAUWEISE UND BAUGRENZE

- o offene Bauweise
- Baugrenze

VERKEHRSFÄCHEN

- Straßenbegrenzungslinie
- Straßenfläche / Fußwegflächen
- Straßenbegrenzungslinie

SONSTIGE DARSTELLUNGEN UND FESTSETZUNGEN

- XXXXXX Umgrenzung der Flächen, bei denen Bebauung besondere bauliche Vorkehrungen gegen äußere Einwirkungen oder besondere bauliche Sicherungsmaßnahmen gegen Naturerwartungen erforderlich sind
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- ST Stellplätze
- TGA Tiefgaragen
- Hauptfirtrichtung
- Parkanlage
- ⊕ Spielplatz / Bolzplatz
- ⊙ Pflanzgebiet für Bäume und Sträucher
- ||||| Aufschüttungen
- SD Satteldach
- FD Flachdach
- MD Mansarddach
- mbh M: Höhenbeschränkung

Stand der Planunterlagen (§ 1 Abs. 2 Planzeichnungsverordnung): Januar 1986

FÜLLSCHEMA DER NUTZUNGSSCHABLONE

BAUGEBIET	Z
GRZ	GFZ
BAUWEISE	DACHFORM / DACHNEIGUNG

Beschlussfassung über die Änderung des Bebauungsplanes am 2. Dezember 1985
 Öffentliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gem. § 2 Abs. 1 BauG am 16. Januar 1986.
 Beteiligung der Bürger an der Bauleitplanung gem. § 2a Abs. 1 BauG vom 20. Januar 1986, bis 3. Februar 1986.
 Entwurf anerkannt durch die Gemeinde am 23. April 1990.

Als Entwurf mit Begründung gem. § 3 Abs. 2 BauG öffentlich ausgelegt vom 07. Mai 90 bis 08. Juni 90.
 Ort und Zeit der öffentlichen Auslegung bekanntgemacht am 26. April 90 im Mittelungsblatt der Gemeinde Süssen Nr. 16 vom 26. April 90.

Als Satzung gem. § 10 BauGB vom Gemeinderat beschlossen am 22. Okt. 90.
 Süssen, den 22. Okt. 90
 Stellv. Bürgermeister

Der Bebauungsplan wurde dem Landratsamt Göppingen mit Schreiben vom 08. März 91, gem. § 11 Abs. 1 BauGB angezeigt.
 Ausgeführt: Süssen, den 07. Juli 91

Bürgermeister
 In Kraft getreten gemäß § 12 BauGB am 10. Juli 91
 Süssen, den 10. Juli 91
 Bürgermeister

Geislingen, den 26. Nov. 1990
 Staatl. Verm. Amt Göppingen
 Außenstelle Geislingen
 Schubertstraße 17
 Zimmermann

Der Bebauungsplan Fichtenweg (Änderung Bebauungspl. Angelwiesen) der Gemeinde und Gemarkung Geislingen ist für die im Geltungsbereich des Bebauungsplanes dargestellten Flurstücke (samt roter Einzeichnung) mit dem Liegenschaftskataster überein. Abweichungen gegenüber dem Grundbuch sind möglich.

Geislingen, den 26. Nov. 1990
 Staatl. Verm. Amt Göppingen
 Außenstelle Geislingen
 Schubertstraße 17
 Zimmermann

Gemeinde Süssen Kreis Göppingen

BEBAUUNGSPLAN-ÄNDERUNG STIEGELWIESEN

FICHTENWEG M 1:500

FERTIGUNGSVERMERKE
 ORTSBAUAMT SÜSSEN
 HEIDENHEIMER STRASSE 30
 7334 SÜSSEN
 TEL. 07162 / 4003
 SÜSSEN, 2. Dez. '85/11. April '90