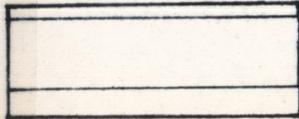
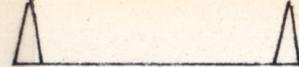
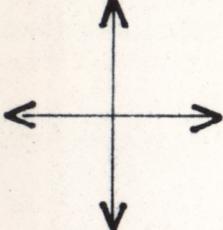


# Z E I C H E N E R K L Ä R U N G

|   |   |                     |
|---|---|---------------------|
|     | Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes             | (§ 9 (5) BBauG)     |
|     | Gewerbegebiet   | (§ 8 BauNVO)        |
|     | Mischgebiet   | (§ 6 BauNVO)        |
| II  | Zahl der Vollgeschosse (Höchstgrenze)                                   | (§ 18 BauNVO)       |
| 0,4   | Grundflächenzahl GRZ  | (§ 19 BauNVO)       |
|    | Geschoßflächenzahl GFZ  | (§ 20 BauNVO)       |
| O   | offene Bauweise   | (§ 22 BauNVO)       |
|     | Baugrenze   | (§ 23 (3) BauNVO)   |
|   | Öffentliche Verkehrsfläche<br>Sicherheitsstreifen<br>Fahrbahn<br>Gehweg | (§ 9 (1) 3 BBauG)   |
|   | Grenze der Ortsdurchfahrt (bestehend)                                   | (§ 9 (4) BBauG)     |
|   | Grenze der Ortsdurchfahrt (geplant)                                     | (§ 9 (4) BBauG)     |
|   | Grünfläche als Bestandteil von Verkehrsanlagen                          | (§ 127 (2) 3 BBauG) |
|   | Grünfläche (Bachböschung)   |                     |
|  | Gebäudestellung (bindend)   |                     |
|   | Teilgebiet  |                     |