



- ZEICHNERKLÄRUNG**
- WOHNBAUFLÄCHEN**  
 WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET
- VERKEHRSFLÄCHEN**  
 — STRASSENBEGRENZUNGSLINIE  
 — GFHWEG  
 - - - FAHRBAHN MIT STRASSENACHSE  
 — DIE AUFTEILUNG DER VERKEHRSL. IST NICHT VERBINDL.
- KANALSCHACHT gepl.  
 ○ HYDRANT gepl.  
 - - - GRUNDSTÜCKSGRENZE gepl.  
 ▨ BÖSCHUNG
- FÜLLSCHEMA DER NUTZUNGSSCHABLONE**
- | BAUGEBIET         | ZAHL DER VOLLGESCHOSSE |
|-------------------|------------------------|
| GRUNDFLÄCHEN-ZAHL | BAUWEISE               |
| GESCHOSSFL. ZAHL  |                        |
| DACHNEIGUNG       |                        |
- 3.0 — LEITUNGSRECHT
- GELTUNGSBEREICH
- ×××× ABGRENZUNG UNTERSCHIEDL. FESTSETZUNGEN
- - - BAUGRENZE
- MASS DER BAUL. NUTZUNG**
- I ZAHL DER VOLLGESCH.  
 0.4 GRUNDFLÄCHENZAHL  
 ⑤ GESCHOSSFLÄCHENZAHL  
 BAUWEISE  
 O OFFENE BAUWEISE
- FIRSTRICHTUNG
- SD 25-30° SATTELDACH 25-30°  
 FD FLACHDACH max 6°  
 EFH ERDGESCHOSSFUSSBODENHÖHE (TOLERANZ ± 20 cm)

Kreis Göppingen  
 Gemeinde Ottenbach Gemarkung Ottenbach

# Bebauungsplan

„OTTENBACH WEST“  
 TEIL I  
 Lageplan und Textteil

GEFERTIGT: GEMEINDEVERWALTUNGSVERBAND  
 Eßlingen-Ottenbach-Selech  
 VERBANDSBAUAMT  
 Geschäftsstelle: 7335 SALACH  
 Hauptstraße 74 Tel. 07142/7821

2.3.77  
*Schulz*  
 GEMEINDEOBERBAUAMT

DIE ÜBEREINSTIMMUNG MIT DEM LIEGENSCHAFTSKATASTER  
 BEURKUNDET STAATL. VERMESSUNGSAMT GÖPPINGEN

Höhen Bezugssystem: Altes System  
 Maßstab 1:500

GÖPPINGEN DEN ...  
 REG. VERM. DIREKTOR