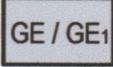
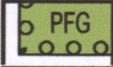


# Zeichenerklärung

	Gewerbegebiet Festsetzungen siehe Textteil	§ 8 BauNVO
0,8 mbH	Grundflächenzahl (GRZ) mit Höhenbeschränkung	§ 16 Abs.2 Nr.1 und § 19 BauNVO
a	abweichende Bauweise <u>Erläuterung siehe Textteil</u>	§ 22 Abs.4 BauNVO
SD, FD	zulässige Dachformen, <u>hier</u> : Satteldach mit maximal zulässiger Dachneigung, Flachdach	§ 74 Abs.1 Nr.1 LBO
	Baugrenzen	§ 23 Abs.3 BauNVO
	Abgrenzung unterschiedlicher Festsetzungsbereiche hier: Zulässigkeit der Nutzung des § 8 Abs.3 Nr.1 <u>Erläuterung siehe Textteil</u>	§ 1 Abs.4 BauNVO
	private Grünfläche zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen	§ 9 Abs.1 Nr.25a BauGB
	private Grünfläche mit Bindung für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie Initialpflanzungen <u>Erläuterung siehe Textteil</u>	§ 9 Abs.1 Nr.25b BauGB
	Neupflanzung von Einzelbäumen <u>Erläuterung siehe Textteil</u>	§ 9 Abs.1 Nr.25a BauGB
	Neupflanzung von Sträuchern und Büschen zu Sichtschutzzwecken. <u>Erläuterung siehe Textteil</u>	§ 9 Abs.1 Nr.25a BauGB
	Umgrenzung von Flächen für Aufschüttung	§ 9 Abs.1 Nr.26 BauGB
	Grenze des räumlichen Geltungsbereichs BPL "Ehemalige Ziegelei Gairing"	§ 9 Abs.7 BauGB
	Biotop Darstellung gemäß LUBW, Abrufdatum 30.11.2015	
	FFH-Gebiet Darstellung gemäß LUBW, Abrufdatum 30.11.2015	
	Landschaftsschutzgebiet Darstellung gemäß LUBW, Abrufdatum 30.11.2015	