



**PLANZEICHEN:**

- öffentliche Grünflächen
- Strassenverkehrsflächen
- Gehwege, Geh- und Radwege
- Flächen für den Gemeinbedarf
- Allgemeine Wohngebiete
- Grenze des räuml. Geltungsbereichs geändertes Bebauungsplans
- Grenze des räuml. Geltungsbereichs bestehendes Bebauungsplans
- Baugrenze
- Flächen für Sport und Spielanlagen
- Feldhecke, Ufergehölz  
Biotop gem § 32 NatSchGesetz
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Schule
- Spielflächen
- zul. Firstrichtung

**Füllschema der Nutzungsschablone**

Baugebiet	Zahl der Vollgeschosse
Bauweise	GRZ GFZ
Dachform	Wandhöhe
Dachneigung	

**Besondere Nutzungsfestlegungen**

1 nur zulässig:  
Lagergebäude, das dem Sportbetrieb dient;  
ohne Unterkellerung; max. ein Vollgeschoss

- Verfahrensvermerke**
- Einleitungsbeschluss: 17.9.2010
  - Aufhebung früherer Einleitungsbeschluss aus 2003: 26.1.2010
  - Öffentliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses (§ 2 Abs. 1 BauGB) im Schurwaldoten (SB): 26.11.2009
  - Vorzeitige Bürgerbeteiligung (§ 3 Abs. 1 BauGB), Bekanntmachung im SB: 26.11.2009
  - Frühzeitige Bürgerbeteiligung, SB: 26.11.2009
  - Beratung im GR: 26.1.2010 und 25.2.2010
  - Planfestlegungsbeschluss: GR am ...2011.
  - Öffentliche Bekanntmachung der Auslegung (§ 3 Abs. 2 Nr. 2 BauGB) im Schurwaldote Nr. 7: 24.2.2011
  - Entwurf mit Begründung öffentlich ausgelegt vom 4.3.-5.4.2011 (je einschließlich), Berichterstattung der Träger öffentlicher Belange am ...8.3.2011.
  - Satzungsbeschluss (§ 10 Abs. 1 BauGB): .....  
Berichterstattung der Träger öffentlicher Belange am .....

Es wird hiermit bestätigt, dass der Inhalt des Bebauungsplanes mit seinen Festsetzungen durch Zeichnung, Farbe, Schrift und Text mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderates übereinstimmt und dass die für die Rechtswirksamkeit maßgebenden Verfahrensvorschriften beachtet wurden.

Ausgefertigt: Rechberghausen, ..... Bürgermeister: .....

Inkrafttreten (§ 10 Abs. 3 BauGB) durch öffentliche Bekanntmachung im Schurwaldote Nr. .... vom .....

Rechtsverbindlich ab .....

Rechberghausen, ..... Bürgermeister: .....

Rechberghausen, den 25.5.2011  
Katasterstand 4/2011

<b>Gemeinde Rechberghausen</b>		
Amtsgasse 4 73089 Rechberghausen 07161/50112 fax 50111		
INDEX:	ÄNDERUNGEN:	DATUM:
PLANUNG: ZOLLER ARCHITECTEN BDA		
GENEPLORSTRASSE 37/2 70716 STUTTGART TEL: 0714/29401 FAX: 0714/29280 EMAIL: MAIL@ZOLLER-ARCHITECTENDE		
PROJ.NR.:	GEZEICHNET:	BEARBEITET:
PROJEKTNUMMER		PLAN-NR.:
MAGSTAB		DATUM:
M 1 : 500		25.5.2011
<b>BEBAUUNGSPLAN</b>		
<b>RAPPENÄCKER EBENE</b>		
<b>Deckblatt Achte Änderung</b>		
GEZEICHNET:	GEPRÜFT:	
ZUSTIMMEND ZUR KENNNTNIS GENOMMEN:		