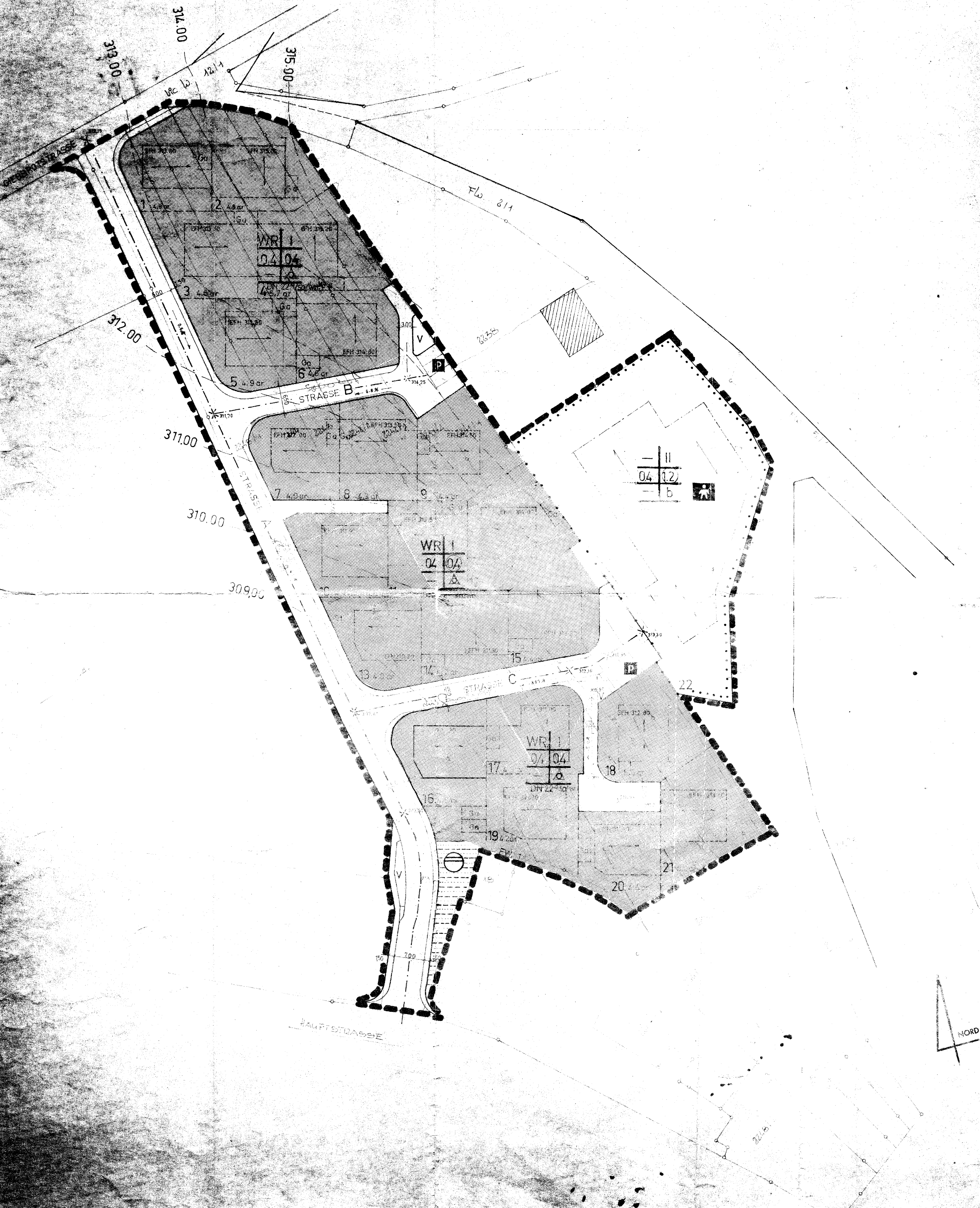


ZEICHENERKLÄRUNG BAULEITPLANUNG - BEBAUUNGSPLANUNG



WOHNBAUFLÄCHEN Kleinsiedlungsgebiet Reines Wohngebiet Allgemeines Wohngebiet	VEKEHRSLÄCHEN Gehweg Fahrbahn Off-Parkfläche Strassenbegrenzungslinie Zufahrtsverbot	SONSTIGE DARSTELLUNGEN Objekt Leitungsrichtung Sichtflächen Abgrenzung Linien Schutzflächen Naturschutz Wasserschutzgebiet Sanierungsgebiet Baufläche Segelfluggel Landeplatz Flughafen Vertikale Brunnen
GEMISCHE BAUFLÄCHEN Dorfgebiet Mischgebiet Kerngebiet	VERSORGUNGSANLAGEN E-Werk F-Heizwerk Gaswerk Kläranlage Wasserbehälter Tranostation Pümpwerk Müllbesichtigungsanlage Wasserwerk Umspannwerk Brunnen	Ober- und unterirdische Versorgungsanlagen u. Leitungen GRÜNFLÄCHEN Parkanlage Dauer- Kleingarten Reitplatz Sandplatz Freizeitanlage Sportplatz Spielplatz
GEWERBLICHE BAUFLÄCHEN Gewerbegebiet Industriegebiet	MASS D. BAUL. NUTZUNG IV Zahl d. Vollgesch. (Höchstgrenze) IV Zahl d. Vollgesch. (Zwingend) 0,4 Grundflächenzahl 0,7 Geschossflächenzahl 3,0 Baumassenzahl O Offene Bauweise A Nur Einzel- u. Doppelhäuser zulässig A Nur Hausgruppen zulässig g Sonstige Bauweise b Keine Abweichung zulässig	RECHENWEISE GEMISCHTART Siedlung Einzelhaus Kirche Hallenbau Industriegebiet Industrie Post Schulraum Feuerwehr
SONDERBAUFLÄCHEN Wochenendhausgebiet Sondergebiet	WASSERFLÄCHEN Kleingewässer Gewässer für Wasserwirtschaft ERDBAU Erdgeschoss Erdgeschoss Erdgeschoss Erdgeschoss Erdgeschoss Erdgeschoss Erdgeschoss Erdgeschoss GARAGEN St. Stellplätze GSt. Gemeinschaftsplatz Ga. Garagen GGG. Gemeinschaftsgaragen	Flurstücksgrenze Künftige Grundstücksgrenze SD Satteldach WD Walmdach FL Flachdach FULLSCHEMA DER NUTZUNGSCHABLONE Zahl der Geschosse Geschossflächenzahl Baumassenzahl DN = Dachneigung

BEBAUUNGSPLAN LANDKREIS: Vaihingen / Enz
 GEMEINDE: Häfnerhalslach

ANDERUNGSENTWURF FÜR DAS GEBIET „HINTER DEN GÄRTEN“
 MASSTAB 1: 500

VERFAHREN:
 § 2(6) BBauG BEKANNTMACHUNG am _____ AUSLEGUNG vom _____ bis _____
 § 10 " " ANDERUNGSBESCHLUSS vom _____
 § 11 " " DURCH VERW. BEHÖRDE GENEHMIGT am 13.10.1969 05/08/46
 § 12 " " BEKANNTMACHUNG am _____ AUSLEGUNG vom _____ bis _____

RECHTSKRAFT am _____

BEARBEITUNGSVERMERKE:
 GEMEINDE: _____ VERMÄKTUNGSBEHÖRDE: _____ VERFASSENDE: _____

VERFASSER:

 15. Aug. 1969