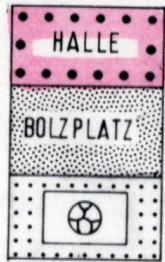


ZEICHENERKLÄRUNG

Art der baulichen Nutzung (§ 9 (1) 1 BBauG)



Baugrundstück für den Gemeinbedarf (§ 9 (1) 5 BBauG)
Nutzung nach Planeinschrieb

Öffentliche Grünfläche (§ 9 (1) 15 BBauG)
Nutzung nach Planeinschrieb

Vereinseigene Grünfläche (§ 9 (1) 15 BBauG)
-Ballspielfeld- mit zweckgebundenen baulichen Anlagen

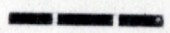
Maß der baulichen Nutzung (§ 9 (1) 1 BBauG)

I Zahl der Vollgeschosse (§ 18 BauNVO)

Baugrenzen und Grenze des räumlichen Geltungsbereichs (§ 9 (1) 2,(7) BBauG)



Baugrenze (§ 23 (3) BauNVO)

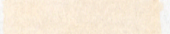


Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes
(§ 9 (7) BBauG)

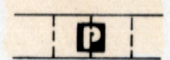
Verkehrsflächen und Flächen für Stellplätze (§ 9 (1) 11 + 4 BBauG)



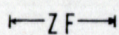
Gehweg



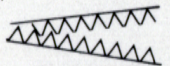
Fahrbahn



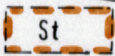
Parkflächen



Zu- und Abfahrtsgebot

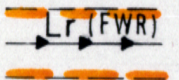


Sichtfeld



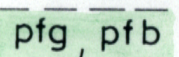
Flächen für Stellplätze

Flächen für die Führung von Versorgungsleitungen (§ 9 (1) 13 BBauG)

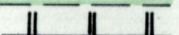


Fernwasserversorgungsleitung mit Leitungsrecht zugunsten des
Zweckverbandes Fernwasserversorgung Rheintal (FWR)

Flächen für Maßnahmen zum Schutz und zur Pflege der Landschaft (§ 9 (1) 20 BBauG)



Pflanzgebot, Pflanzbindung (§ 9 (1) 25 a+b BBauG)



Zu + Abfahrtsverbot