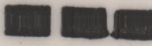
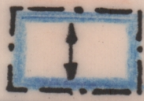
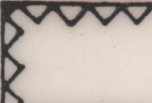
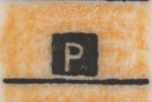
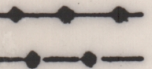
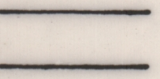
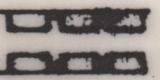
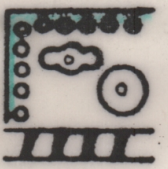
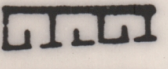
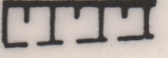
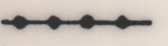
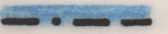


ZEICHENERKLÄRUNG

	Grenze des räumlichen Geltungsbereichs	§ 9 (7) BauGB
	Abgrenzung der überbaubaren Grundstücksfläche mit Gebäude- richtung	§ 9 (1) 2 BauGB
	Garagen und Stellplätze 2,0 fach je WE	§ 9 (1) 4 BauGB
	Sichtflächen	§ 9 (1) 10 BauGB
	Fahrbahn Öffentliche Parkfläche Gehweg	§ 9 (1) 11 BauGB
	Verkehrsgrün	
	Versorgung Umformerstation	§ 9 (1) 12 BauGB
	Ver- und Entsorgungsleitungen	§ 9 (1) 13 BauGB
	Grünflächen Kinderspielplätze	§ 9 (1) 15 BauGB § 9 (1) 22 BauGB
	Grünflächen für Landwirtschaft	§ 9 (1) 18 BauGB
	Geh- und Leitungsrecht zu Gunsten der Gemeinde Uhingen	§ 9 (1) 21 BauGB
	Pflanzstreifen mit Gebot Sträucher neu Bäume pflanzen Buschreihen	§ 9 (1) 25 a BauGB
	erhalten	
	Abgrabungen und	§ 9 (1) 26 BauGB
	Aufschüttungen	§ 9 (1) 26 BauGB
	Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung	§ 16 (5) BauNVO
	Baugrenze	§ 23 (3) BauNVO

ART UND MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

WA	II	WA	Allgemeines Wohngebiet.	§ 4 BauNVO
GRZ	GFZ	II	Zahl der Vollgeschosse Höchstgrenze	§ 18 BauNVO
-	o	GRZ	Grundflächenzahl	§ 19 BauNVO
DN. 30°		GFZ	Geschoßflächenzahl	§ 20 BauNVO
		o	Offene Bauweise	§ 22 BauNVO
		□	abweichende Bauweise	§ 22 BauNVO
			nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig	§ 22 BauNVO
			nur Hausgruppen zulässig	§ 22 BauNVO
			nur Einzelhäuser zulässig	§ 22 BauNVO
		DN	Dachneigung	§ 73 (1) LBO