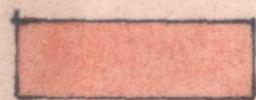


3) Zeichenerklärung der im Lageplan verwendeten Planzeichen:



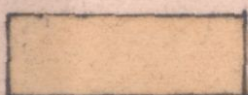
WA Allgemeines Wohngebiet (§ 4 BauN.VO)



Baugrenze



Abgrenzung von Bauflächen unterschiedlicher Nutzung (§ 16 Abs. 4, BauN.VO)



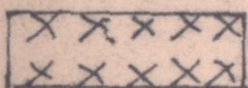
Verkehrsflächen



Von der Bebauung freizuhaltende Grundstücke (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BBauG)



Grenze der räumlichen Geltung des Bebauungsplans (§ 9 Abs. 5 BBauG)



Begrenzung der Flächen unter der Hochspannungsleitung, die nur mit Genehmigung der EVS bebaut werden dürfen (§ 9 Abs. 6 BBG)



öffentliche Parkflächen (§ 9 Abs. 3 BBG)



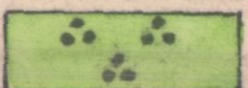
Elektr. Hochspannungsleitung 110 KV
(§ 9 Abs. 6 BBG)



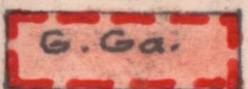
„ „



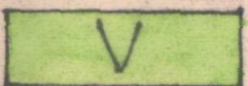
Kinderspielfeldplatz (§ Abs. 8 f BBG)



Grünanlagen (§ 9 Abs. 8 f BBG)



Gemeinschaftsgaragen (§ 9 Abs. 1e BBG)



Verkehrsgrüne (§ 9 Abs. 8 BBG)