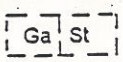
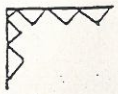
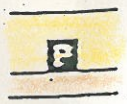
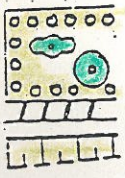
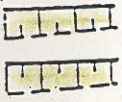
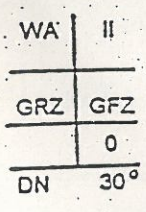
Zeichenerklärung

	Grenze des räumlichen Geltungsbereichs	§ 9 (7) BauGB
	Abgrenzung der überbaubaren Grundstücks-fläche mit Gebäuderichtung	§ 9 (1) 2 BauGB
	Garagen und Stellplätze 1,5 fach je WE	§ 9 (1) 4 BauGB
	Sichtflächen	§ 9 (1) 10 BauGB
	Fahrbahn Öffentliche Parkfläche Gehweg	§ 9 (1) 11 BauGB
	Versorgung Umformerstation	§ 9 (1) 12 BauGB
	Grünflächen (Spielplatz) Geh-Fahr- und Leitungsrecht zu Gunsten der Stadt Uhingen	§ 9 (1) 15 BauGB § 9 (1) 21 BauGB
	Pflanzstreifen mit Gebot Sträucher neu erhalten Bäume pflanzen Buschreihen	§ 9 (1) 25 a BauGB
	Abgrabungen und Aufschüttungen	§ 9 (1) 26 BauGB § 9 (1) 26 BauGB
	Abgrenzung unterschliedlicher Nutzung	§ 16 (5) BauNVO
	Baugrenze	§ 23 (3) BauNVO

Art und Mass der baulichen Nutzung



WA	Allgemeines Wohngebiet	§ 4 BauNVO
II	Zahl der Vollgeschosse Höchstgrenze	§ 18 BauNVO
GRZ	Grundflächenzahl	§ 19 BauNVO
GFZ	Geschossflächenzahl	§ 20 BauNVO
o	Offene Bauweise	§ 22 BauNVO
a	abweichende Bauweise	§ 22 BauNVO
ED	nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig	§ 22 BauNVO
H	nur Hausgruppen zulässig	§ 22 BauNVO
T	Terrassenhäuser zulässig	§ 22 BauNVO
E	nur Einzelhäuser zulässig	§ 22 BauNVO
GD	geneigtes Dach	§ 74 (1) LBO
DN	Dachneigung	§ 74 (1) LBO
EGH	Maximale Erdgeschossfussbodenhöhe Höhenlage über NN	§ 74 (1)1 LBO