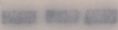
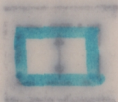
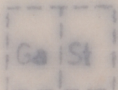
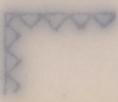
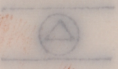
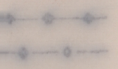
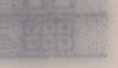
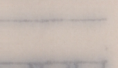
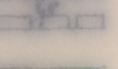
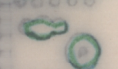
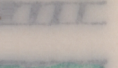
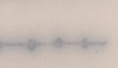
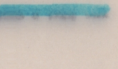
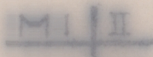
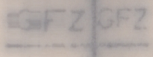
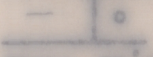
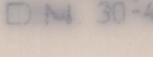
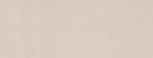
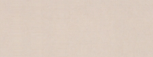
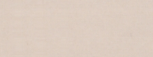
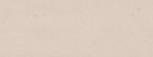
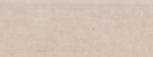


ZEICHENERKLÄRUNG

	Grenze des räumlichen Geltungsbereichs	§ 9 (7) BauGB
	Abgrenzung der überbaubaren Grundstücksfläche mit Gebäuderichtung	§ 9 (1) 2 BauGB
	Garagen und Stellplätze	§ 9 (1) 4 BauGB
	Sichtflächen	§ 9 (1) 10 BauGB
	Fahrbahn Öffentliche Parkfläche Gehweg Verkehrsgrün	§ 9 (1) 11 BauGB
	Bereich ohne Aus- u. Einfahrt	§ 9 (1) 11 BauGB
	Versorgung Umformerstation	§ 9 (1) 12 BauGB
	Ver- und Entsorgungsleitungen	§ 9 (1) 13 BauGB
	Grünflächen (Parkanlage)	§ 9 (1) 15 BauGB
	Kinderspielplätze	§ 9 (1) 22 BauGB
	Dauerkleingärten Grünflächen für Landwirtschaft	§ 9 (1) 35 BauGB § 9 (1) 18 BauGB
	Deh- und Leitungsrecht zu Gunsten der Gemeinde Udingen	§ 9 (1) 21 BauGB
	Pflanzstreifen mit Gehölz Sträucher Bäume Buschreihen	§ 9 (1) 25 a BauGB
	Abgrabungen und	§ 9 (1) 26 BauGB
	Aufschüttungen	§ 9 (1) 26 BauGB
	Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung	§ 16 (5) BauNVO
	Baugrenze	§ 23 (3) BauNVO

ART UND MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

	WB	Besondere Wohngebiete	§ 4a BauNVO
	MI	Mischgebiete	§ 6 BauNVO
	II	Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze mit Höhenbeschränkung	§ 16 BauNVO
	GRZ	Grundflächenzahl	§ 19 BauNVO
	GFZ	Geschoßflächenzahl	§ 20 BauNVO
		Offene Bauweise	§ 22 BauNVO
		abweichende Bauweise	§ 22 BauNVO
		nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig	§ 22 BauNVO
		nur Hausgruppen zulässig	§ 22 BauNVO
		Terrassenhäuser zulässig	§ 22 BauNVO
	DN	Dachneigung	§ 73 (1) LBO
	UGH	Maximale Untergeschosstiefe über NN Kotenlage über NN	§ 9 (2) BauGB