

Textteil:


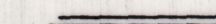
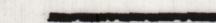
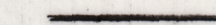
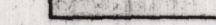
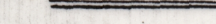
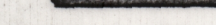
a) Planungsrechtliche Festsetzungen:
In Ergänzung der Planzeichnung, Planfarben und Planeinschriebe wird gemäß § 9 BBauG festgesetzt:

1. Art der baulichen Nutzung
WA = Allgemeines Wohngebiet Ausnahmen nach § 4 (3) Bau NVO sind allgemein zugelassen

2. Maß der baulichen Nutzung
Zahl der Vollgeschosse = 1 als Höchstgrenze
GRZ 0,4 = Grundflächenzahl
GFZ 0,5 = Geschossflächenzahl

3. Bauweise o = offene Bauweise

b) Bauordnungsrechtliche Festsetzungen (entfallen)
Satteldach mit 20 - 30 Grad Neigung
c) Zeichenerklärungen der im Lageplan verwendeten Planzeichen

-  WA Allgemeines Wohngebiet
-  genehmigte Baulinie
-  geplante Baugrenze
-  geplante Gebäude
-  Verkehrsflächen
-  Bauliche Anlagen und Einrichtungen für den Gemeinbedarf
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans

d) Verfahrensvermerke:
Als Entwurf gemäß § 2 Abs. 6 BBauG ausgelegt vom 29. Sept. bis 29. Okt. 1969
Auslegung bekannt gemacht am 20. Sept. 1969
bzw. in der Zeit vom bis durch Gemeinde-Mitteilungsklaff
Als Satzung gemäß § 10 BBauG vom Gemeinderat beschlossen am 1. Okt. 1971
Genehmigt gemäß § 12 BBauG vom RA Göpp. mit Erlaß vom 17. Januar 1972
Ausgelegt gemäß § 12 BBauG von ab bis 5. Febr. 1972
Genehmigt und Auslegung bekannt gemacht am 5. Febr. 1972
bzw. in der Zeit vom bis durch Gemeinde-Mitteilungsklaff
In Kraft getreten am 5. Febr. 1972

Uhingen, den 7. Februar 1972.



Stv. Bürgermeister