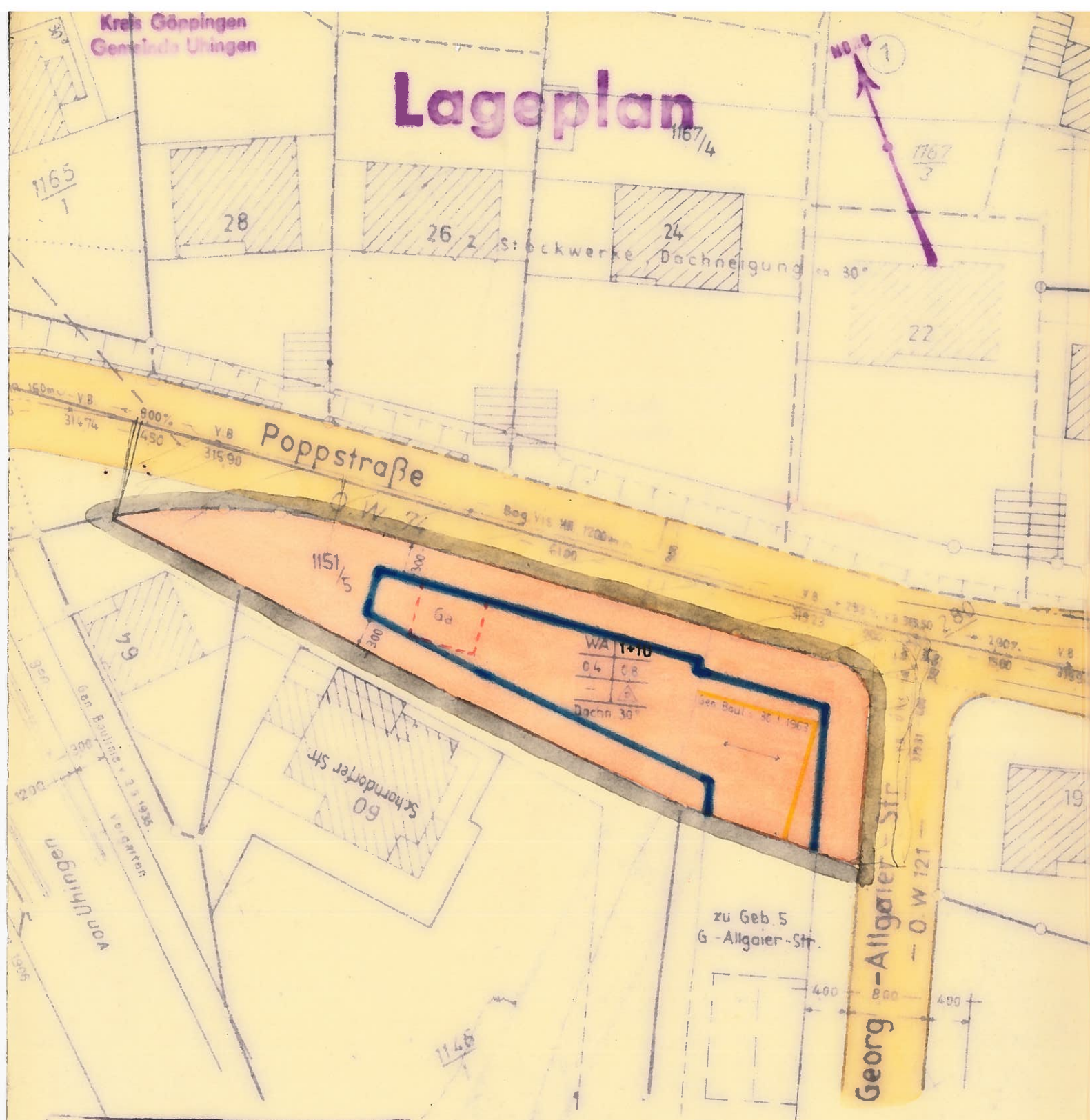


Lageplan



Genehmigt!

Göppingen, den 18. MRZ. 1971

Landratsamt



Die im Plangebiet dargestellten Flurstücksgrenzen und Nummern stimmen mit den Festlegungen im Liegenschaftskataster überein.

Staatliches Vermessungsamt
Göppingen, den 12. Jan. 1971

.....
.....

Ortsbauamt Uchingen

1. Sep. 1970

Regierungsdirektor



MASSSTAB 1:500

Textteil:

a) Planungsrechtliche Festsetzungen:

In Ergänzung der Planzeichnung, Planfarben und Planeinschriebe wird gemäß § 9 BBauG festgesetzt:

1) Art der baulichen Nutzung:

WA = Allgemeines Wohngebiet, Ausnahmen nach § 4 (3) Bau NVO sind nicht zugelassen

2) Maß der baulichen Nutzung:

WA	I+IU	Zahl der Vollgeschosse	I+IU	bergwärts 1 Geschoss talw. zusätzlich Ausbau im Grundflächenzahl/Untergeschoß Geschoßflächenzahl
0,4	0,8	GRZ 0,4		möglich
		GFZ 0,8		

Dachn. 30°

3) Bauweise:



= offene Bauweise (nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig)

b) Bauordnungsrechtliche Festsetzungen:

Giebeldach Dachneigung ca. 30°

c) Zeichenerklärung der im Lageplan verwendeten Planzeichen:



WA Allgemeines Wohngebiet



Baugrenze



Verkehrsfläche



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplans



Aufgehobene Festsetzungen

d) Verfahrensvermerke:

Als Entwurf gemäß § 2 Abs. 6 BBauG ausgelegt vom 6.10. bis 6.11.70

Auslegung bekannt gemacht am 26.9.1970

~~am~~ in der Zeit von ~~...~~ bis ~~...~~ durch ~~...~~

Als Satzung gemäß § 10 BBauG vom Gemeinderat beschlossen am 4.12.1970

Genehmigt gemäß § 12 BBauG vom LRA Göppingen mit Erlaß vom 17.3.1971

Ausgelegt gemäß § 12 BBauG am 27.3.1971

Genehmigt und Auslegung bekannt gemacht am 27.3.1971

~~am~~ in der Zeit von ~~...~~ bis ~~...~~ durch ~~...~~

In Kraft getreten am 27.3.1971

Uchingen, den 13. April 1971

[Signature]

Bürgermeister