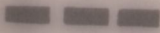
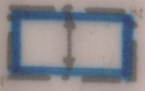
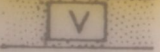
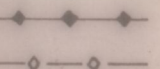
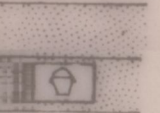
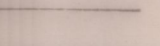
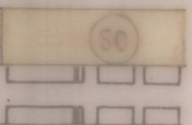
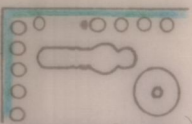
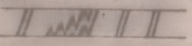
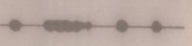


ZEICHENERKLÄRUNG

	Grenze des räumlichen Geltungsbereichs	§ 9 (7) BBauG
	Abgrenzung der überbaubaren Grundstücksfläche mit Gebäude- richtung	§ 9 (1) 2 BBauG
	Fahrbahn Öffentliche Parkfläche Gehweg	§ 9 (1) 11 BBauG
	Verkehrsgrün	
	Flächen für Gemeinbedarf (Kindergarten)	§ 9 (1) 5 BBauG
	Ver- und Entsorgungsleitungen	§ 9 (1) 13 BBauG
	Grünflächen Spielplatz	§ 9 (1) 15 BBauG § 9 (1) 15 BBauG
	Grünflächen für Landwirtschaft	§ 9 (1) 18 BBauG
	Sondergebiet Geh- und Leitungsrecht zu Gunsten der Gemeinde Uhingen	§ 11 BauNVO § 9 (1) 21 BBauG
	Pflanzstreifen mit Gebot Sträucher Bäume	§ 9 (1) 25 a BBauG
	Buschreihen	
	Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung	§ 16 (4) BauNVO
	Baugrenze	§ 23 (3) BauNVO

ART UND MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

WAu	I	WA	Allgemeines Wohngebiet	§ 4 BauNVO
GRZ	GFZ	I	Zahl der Vollgeschosse höchstgrenze	§ 16 BauNVO
-	o	GRZ	Grundflächenzahl	§ 19 BauNVO
DN	30°	GFZ	Geschoßflächenzahl	§ 20 BauNVO
		o	Offene Bauweise	§ 22 BauNVO
		g	geschlossene Bauweise	§ 22 BauNVO
			nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig	§ 22 BauNVO
			nur Hausgruppen zulässig	§ 22 BauNVO