

B) Satzung über die örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan „Weilenberger Hof II“ – 1.Änderung

Rechtsgrundlagen:

- Die Landesbauordnung (LBO) für Baden-Württemberg in der Fassung vom 05. März 2010 (GBl. Nr.7, S. 357).
- Gemeindeordnung Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. S. 582, ber. S. 698), zuletzt geändert durch §25 des Gesetzes vom 19.12.2000 (GBl. S. 745)

Aufgrund des §74 (1) und (7) LBO Baden-Württemberg i.V.m. §4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) hat der Gemeinderat in seiner Sitzung am 29.06.2012 die örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan „Weilenberger Hof II“ – 1.Änderung als Satzung beschlossen.

§ 1 Räumlicher Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich der Satzung über die örtlichen Bauvorschriften ist mit dem räumlichen Geltungsbereich der Bebauungsplan-Satzung „Weilenberger Hof II“ – 1.Änderung deckungsgleich.

§ 2 Bestandteile und Anlagen

Die Satzung über die örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan „Weilenberger Hof II“ – 1.Änderung besteht aus folgenden Unterlagen:

- I. Örtliche Bauvorschriften in der Fassung vom 29.06.2012

§ 3 Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne des §75 Landesbauordnung (LBO) handelt, wer den Festsetzungen der örtlichen Bauvorschriften zuwiderhandelt.

§ 4 Inkrafttreten

Die Satzung über die örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan „Weilenberger Hof II“ – 1.Änderung tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung gemäß §10 (3) BauGB in Kraft. Mit Inkrafttreten dieses Bebauungsplanes sind sämtliche bauordnungsrechtliche Regelungen von Bebauungsplänen innerhalb des räumlichen Geltungsbereichs dieses Planes aufgehoben.

Uhingen, den 24.07.2012

(Wittlinger Bürgermeister)



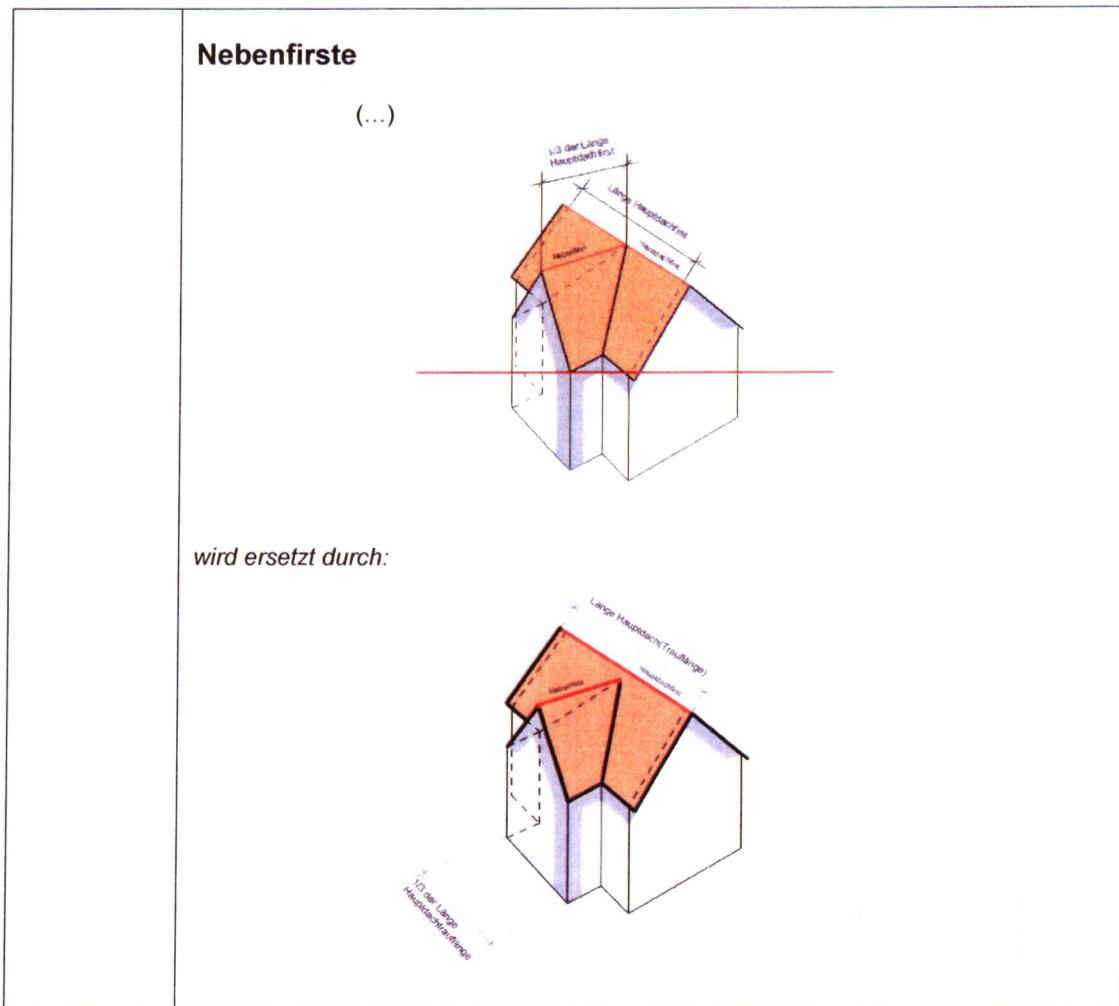
II. ÖRTLICHE BAUVORSCHRIFTEN

Die bauordnungsrechtlichen Regelungen des Bebauungsplanes „Weilenberger Hof II“ sind Bestandteil des Bebauungsplanes mit folgenden Änderungen:

1. Äußere Gestaltung baulicher Anlagen

(§ 74 (1) Nr. 1 LBO)

(...)



(...).