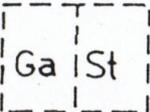
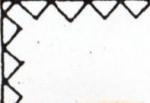
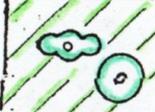
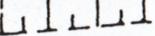


ZEICHENERKLÄRUNG

	Grenze des räumlichen Geltungsbereichs	§ 9 (7) BauGB
	Abgrenzung der überbaubaren Grundstücksfläche mit Gebäuderichtung	§ 9 (1) 2 BauGB
	Garagen und Stellplätze	§ 9 (1) 4 BauGB
	Sichtflächen	§ 9 (1) 10 BauGB
	Fahrbahn Öffentliche Parkfläche Gehweg	§ 9 (1) 11 BauGB
	Versorgung Umformerstation	§ 9 (1) 12 BauGB
	Ver- und Entsorgungsleitungen	§ 9 (1) 13 BauGB
	Flächen deren Böden mit umweltgefährdeten Stoffen belastet sind	§ 9 (5) 3 BauGB
	Pflanzstreifen mit Gebot Sträucher neu Bäume Pflanzen  erhalten	§ 9 (1) 25 BauGB
	Buschreihen	
	Abgrabungen und	§ 9 (1) 26 BauGB
	Aufschüttungen	§ 9 (1) 26 BauGB
	Abgrenzung sonstiger unterschiedlicher Festsetzungen	§ 16 (4) BauNVO
	Baugrenze	§ 23 (3) BauNVO

ART UND MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

	GE Gewerbegebiete	§ 8 BauNVO
	SO Sondergebiete (Einkaufszentrum)	§ 11 BauNVO
	GRZ Grundflächenzahl	§ 19 BauNVO
	GFZ Geschoßflächenzahl	§ 20 BauNVO
	BMZ Baumassenzahl	§ 21 BauNVO
	o Offene Bauweise	§ 22 BauNVO
	a Abweichende Bauweise	§ 22 (4) BauNVO
	Fld. Flachdach	§ 111 (1) LBO
	Sheddach	
	Pulldach	

FÜLLSCHEMA DER NUTZUNGSSCHABLONE

Baugebiet	Zahl d. Vollgeschosse	mbH mit beschränkter Höhe § 73(1) 7 LBO
Grundflächenzahl	Geschoßflächenzahl	
Baumassenzahl	Bauweise	
DN	Dachneigung	