

# UHINGEN

## LANDKREIS GÖPPINGEN



### BEBAUUNGSPLAN M = 1:500

# FRIEDHOF HOLZHAUSEN

ORTSBAUAMT:

UHINGEN, DEN 21. SEP. 1984  
GEFERTIGT

BÜRGERMEISTERAMT:

*[Signature]*  
BAUAMTSLEITER

|                                              |                                     |     |                |
|----------------------------------------------|-------------------------------------|-----|----------------|
| AUFSTELLUNGSBESCHLUSS                        | (§ 2 (1) BBauG)                     | am  | 16. März 1984  |
| BEKANNTMACHUNG DES ENTWURFS IM AMTSBLATT     | Nr. 12                              | vom | 31. März 1984  |
| FRÜHZEITIGE BÜRGERBETEILIGUNG (2a (2) BBauG) | vom 2. 4. 84                        | bis | 16. 4. 84      |
| ÖFFENTLICH AUSGELEGT (2a (6) BBauG)          | vom 5. 11. 84                       | bis | 5. 12. 84      |
| SATZUNGSBESCHLUSS                            | (10 BBauG § 111 LBO)                | am  | 26. April 1985 |
| GENEHMIGT MIT ERLASS                         | Nr. <u>II</u> 1d (§ 11 BBauG) 621.4 | am  | 20. Sept. 1985 |
| BEKANNTMACHUNG IM AMTSBLATT (§ 12 BBauG)     | Nr. 50                              | vom | 21. Dez. 1985  |
| UND ÖFFENTLICH AUSGELEGT (§ 12 BBauG)        | vom ab                              | bis | 31. 12. 85     |



UHINGEN, DEN 21. Dez. 1985

*[Signature]*  
BÜRGERMEISTER

*[Signature]*

# Bebauungsplan "Friedhof Holzhausen"

In Ergänzung des Plans gilt folgender Text:

## A PLANUNGSRECHTLICHE FESTSETZUNGEN ( § 9 (1) BBauG und BauNVO)

### 1. Bauliche Nutzung

1) Art u. Maß der baulichen Nutzung  
(§ 9 (1) BBauG)

Siehe Planeinschrieb

2) Gemeinbedarfsfläche  
(§ 9 (1) 5 BBauG)

Grundstück mit ev. Kirche  
Es werden Grünflächen (Friedhof) gem.  
§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BBauG und Gemeinbe-  
darfsflächen gem. § 9 Abs. 1 Nr. 5  
BBauG festgesetzt.

3) Geh- und Fahrrecht  
(§ 9 (1) 21 BBauG)

Das Geh- und Fahrrecht berechtigt die  
Grundstückseigentümer der Parz. 122/2,  
123/1, 123/2, 124, 125/2 über Parz.  
100/9 in die Alte Holzhäuser Straße  
zu fahren.

4) Grünflächen  
(§ 9 (1) 15 BBauG)

In Friedhofsbereich

5) Pflanzgebot und Pflanzbindung  
(§ 9 (1) BBauG)

Siehe Planeinschrieb.  
Die mit Pflanzgebot belegten Flächen  
sind mit landschaftsbezogenen Sträu-  
chern und Bäumen zu bepflanzen (z.B.  
Wasserschneeball, Liguster, Blutber-  
beritze, rosa Zwergspiraea, immer-  
grüne Berberitze, Haselnuß, Heibuche,  
Weiden, Eschen, Vogelbeere, Ahorn,  
Akazien, Eiben, Buchen, Eichen, Obst-  
bäume, Koniferen etc.)

## BAUORDNUNGSRECHTLICHE FESTSETZUNGEN ( § 73 LBO)

Höhenbeschränkung  
(§ 73 (1) LBO)

Die Höhe der Gebäudeaussenwände darf  
bergseits 8,5 m nicht überschreiten

HINWEISE

zulässig.

MIT INKRAFTTRETEN DIESES BEBAUUNGSPLANS TRETEN IM GELTUNGSBEREICH ALLE  
GENEHMIGTEN BEBAUUNGSPLÄNE AUSSER KRAFT

Amtliche Beglaubigung

Der Auszug wurde grün ergänzt. Er stimmt für die im Geltungs-  
bereich des Bebauungsplanes dargestellten Flurstücke mit dem  
Liegenschaftskataster überein. Abweichungen gegenüber dem  
Grundbuch sind möglich.

Göppingen, den 2. April 1985

Staatl. Vermessungsamt



*[Handwritten signature in blue ink]*