

Gemeinde Uhingen

Kreis Göppingen

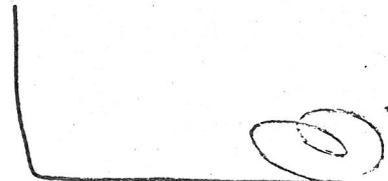
Begründung zum Bebauungsplan

" Im Wiesental "

im Ortsteil Holzhausen

Die ca. 1,1 ha grosse Fläche wurde zum grössten Teil schon von der früheren Gemeinde Holzhausen zum Überbauung freigegeben und bildet den neuen Ortsrand im Westen des Teilorts. Die Erschliessung erfolgt über den fertig ausgebauten O.W. Nr. 18/1 (Wiesenstrasse). Die Versorgungsleitungen für Kanal und Wasser sind vorhanden. Der Ausbau der Strassen wird noch einen Kostenaufwand von ca. 100.000.-- DM verursachen, wobei jedoch auch nördlich des Baugebiets gelegene Flächen miterschlossen werden. Die Südliche Hälfte des Baugebiets kann nicht mehr an das Kanalnetz angeschlossen werden und bleibt deshalb als Grünfläche in der Talaue des Unterlochbachs erhalten. Die Bebauung ist am Ortsrand mit eingeschossigen Einzelhäusern vorgesehen.

Uhingen, den 26. 10. 1973



(Lesti)