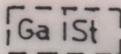
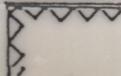
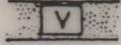
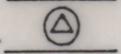
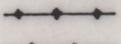
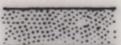
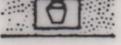
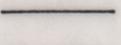
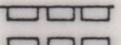
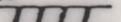


ZEICHENERKLÄRUNG

	Grenze des räumlichen Geltungsbereichs	§ 9 (7) BauGB
	Abgrenzung der überbaubaren Grundstücksfläche mit Gebäude- richtung	§ 9 (1) 2 BauGB
	Garagen und Stellplätze 1,5 fach je WE	§ 9 (1) 4 BauGB
	Flächen für den Gemeinbedarf Sport- und Spielanlagen	§ 9 (1) 5 BauGB
	Sichtflächen	§ 9 (1) 10 BauGB
	Fahrbahn Öffentliche Parkfläche Gehweg	§ 9 (1) 11 BauGB
	Verkehrsgrün	
	Versorgung Umformerstation	§ 9 (1) 12 BauGB
	Ver- und Entsorgungsleitungen	§ 9 (1) 13 BauGB
	Grünflächen	§ 9 (1) 15 BauGB
	Kinderspielplätze	§ 9 (1) 22 BauGB
	Grünflächen für Landwirtschaft	§ 9 (1) 18 BauGB
	Geh- und Leitungsrecht zu Gunsten der Gemeinde Uhingen	§ 9 (1) 21 BauGB
	Pflanzstreifen mit Gebot Sträucher neu Bäume Pflanzen erhalten	§ 9 (1) 25 a BauGB
	Buschreihen	
	Abgrabungen und	§ 9 (1) 26 BauGB
	Aufschüttungen	§ 9 (1) 26 BauGB
	Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung	§ 16 (5) BauNVO
	Baugrenze	§ 23 (3) BauNVO

ART UND MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

	mbH	mit beschränkter Höhe	§ 73(1) 7 LBO
WA II	WA	Allgemeines Wohngebiet.	§ 4 BauNVO
GRZ GFZ	II	Zahl der Vollgeschosse Höchstgrenze	§ 18 BauNVO
- o	GRZ	Grundflächenzahl	§ 19 BauNVO
DN. 30	GFZ	Geschoßflächenzahl	§ 20 BauNVO
	o	Offene Bauweise	§ 22 BauNVO
	□	abweichende Bauweise	§ 22 BauNVO
		nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig	§ 22 BauNVO
		nur Hausgruppen zulässig	§ 22 BauNVO
		Terrassenhäuser zulässig	§ 22 BauNVO
	DN	Dachneigung	§ 73 (1) LBO
	EGH	Maximale Erdgeschoßfußbodenhöhe Höhenlage über NN	§ 9 (2) BauGB