

Stadt Uhingen

Landkreis Göppingen

Örtliche Bauvorschriften im Geltungsbereich des Bebauungsplans „Aspach I – 1. Änderung“

Uhingen

Stadtverwaltung : Uhingen, 28.09.2012
gefertigt:

Amtsleiter

Bürgermeisteramt:

Aufstellungsbeschluss:	am 27.04.2012
Öffentliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschluss (§ 2 Abs. 1 BauGB) im Amtsblatt Nr. 18/12	am 05.05.2012
frühzeitige Bürgerbeteiligung (3 Abs. 1 BauGB)	vom 07.05.2012 bis 04.06.2012
Feststellung des Entwurfs durch den Gemeinderat	am 20.07.2012
Öffentliche Bekanntmachung der Auslegung (§ 3 Abs. 2 Nr.2 BauGB) im Amtsblatt Nr. 32/2012	am 11.08.2012
Entwurf mit Begründung öffentl. ausgelegt	vom 20.08.2012 bis 20.09.2012
Satzungsbeschluss (§ 10; BauGB)	am 28.09.2012

Der vorliegende Plan mit Textteil und Begründung ist mit den bei Satzungs-
Beschluss vorliegenden Planunterlagen identisch. Dieser Bebauungs-
plan wird hiermit ausgefertigt:

Uhingen, 04.10.2012

Wittlinger, Bürgermeister



Inkrafttreten (§ 10 BauGB) durch öffentliche Bekanntmachung
im Amtsblatt Nr. 40/2012

vom 06.10.2012

Rechtsverbindlich

ab 06.10.2012

Uhingen, 09.10.2012

Wittlinger, Bürgermeister



Stadt Uhingen Satzung über die örtlichen Bauvorschriften im Geltungsbereich des Bebauungsplans „Aspach I – 1. Änderung“ § 74 LBO Baden - Württemberg

28. September 2012

Die Rechtsgrundlagen der örtlichen Bauvorschriften sind:

- *Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) in der Fassung vom 05.03.2010 (GBl. S. 357), berichtigt am 25.05.2010 (GBl. S. 416)*
- *Gemeindeordnung Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. S. 582, ber. S. 698), zuletzt geändert durch Gesetz vom 25. Januar 2012 (GBl. S. 65)*
- **die jeweiligen ergänzenden Rechtsverordnungen und Verwaltungsvorschriften.**

Aufgrund des §74 (1) und (7) LBO Baden-Württemberg i.V.m. §4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) hat der Gemeinderat in seiner Sitzung am 28.09.2012 die örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan „Aspach I – 1. Änderung“ als Satzung beschlossen.

§ 1 Räumlicher Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich der Satzung über die örtlichen Bauvorschriften ist mit dem räumlichen Geltungsbereich der Bebauungsplan-Satzung „Aspach I – 1. Änderung“ deckungsgleich.

§ 2 Bestandteile und Anlagen

Die Satzung über die örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan „Aspach I – 1. Änderung“ besteht aus folgenden Unterlagen:

- I. *Örtliche Bauvorschriften* in der Fassung vom 28.09.2012

§ 3 Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne des §75 Landesbauordnung (LBO) handelt, wer den Festsetzungen der örtlichen Bauvorschriften zuwiderhandelt.

§ 4 Inkrafttreten

Die Satzung über die örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan „Aspach I – 1. Änderung“ tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung gemäß §10 (3) BauGB in Kraft. Mit Inkrafttreten dieses Bebauungsplanes sind sämtliche bauordnungsrechtliche Regelungen von Bebauungsplänen innerhalb des räumlichen Geltungsbereichs dieses Planes aufgehoben.

Uhingen, den 09.10.2012


(Wittlinger Bürgermeister)

Die Festsetzungen des Bebauungsplanes „Aspach I“ werden für dieses Gebiet vollständig aufgehoben.

Nachdem die Stadt Uhingen an der Planung für die Bebauung dieses Grundstückes direkt beteiligt ist, erübrigen sich weitere Festsetzungen.