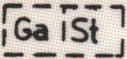
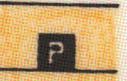
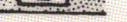
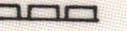
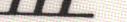


ZEICHENERKLÄRUNG

	Grenze des räumlichen Geltungsbereichs	§ 9 (7) BauGB
	Abgrenzung der überbaubaren Grundstücksfläche mit Gebäuderichtung	§ 9 (1) 2 BauGB
	Garagen und Stellplätze 1,5 fach je WE	§ 9 (1) 4 BauGB
	Flächen für den Gemeinbedarf Sport- und Spielanlagen	§ 9 (1) 5 BauGB
	Sichtflächen	§ 9 (1) 10 BauGB
	Fahrbahn Öffentliche Parkfläche Gehweg	§ 9 (1) 11 BauGB
	Verkehrsgrün	
	Versorgung Umformerstation	§ 9 (1) 12 BauGB
	Ver- und Entsorgungsleitungen	§ 9 (1) 13 BauGB
	Grünflächen	§ 9 (1) 15 BauGB
	Kinderspielplätze	§ 9 (1) 22 BauGB
	Grünflächen für Landwirtschaft	§ 9 (1) 18 BauGB
	Flächen deren Böden mit umweltgefährdeten Stoffen belastet sind	§ 9 (5) 3 BauGB
	Geh- und Leitungsrecht zu Gunsten der Gemeinde Uhingen	§ 9 (1) 21 BauGB
	Pflanzstreifen mit Gebot Sträucher neu Bäume Pflanzen	§ 9 (1) 25 a BauGB
	Buschreihen	
	Abgrabungen und	§ 9 (1) 26 BauGB
	Aufschüttungen	§ 9 (1) 26 BauGB
	Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung	§ 16 (5) BauNVO
	Baugrenze	§ 23 (3) BauNVO

ART UND MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

GE	III
GRZ	GFZ
-	o

GE	Gewerbegebiet	§ 8 BauNVO
GE-e	Gewerbegeb. für nicht wesentl. störende Betriebe	
MI	Mischgebiete	§ 6 BauNVO
III	Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze	§ 16 BauNVO
GRZ	Grundflächenzahl	§ 19 BauNVO
GFZ	Geschoßflächenzahl	§ 20 BauNVO
o	Offene Bauweise	§ 22 BauNVO
o	abweichende Bauweise	§ 22 BauNVO
	nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig	§ 22 BauNVO
	nur Hausgruppen zulässig	§ 22 BauNVO
	Terrassenhäuser zulässig	§ 22 BauNVO
DN	Dachneigung	§ 73 (1) LBO
EGH	Maximale Erdgeschoßfußbodenhöhe Höhenlage über NN	§ 9 (2) BauGB