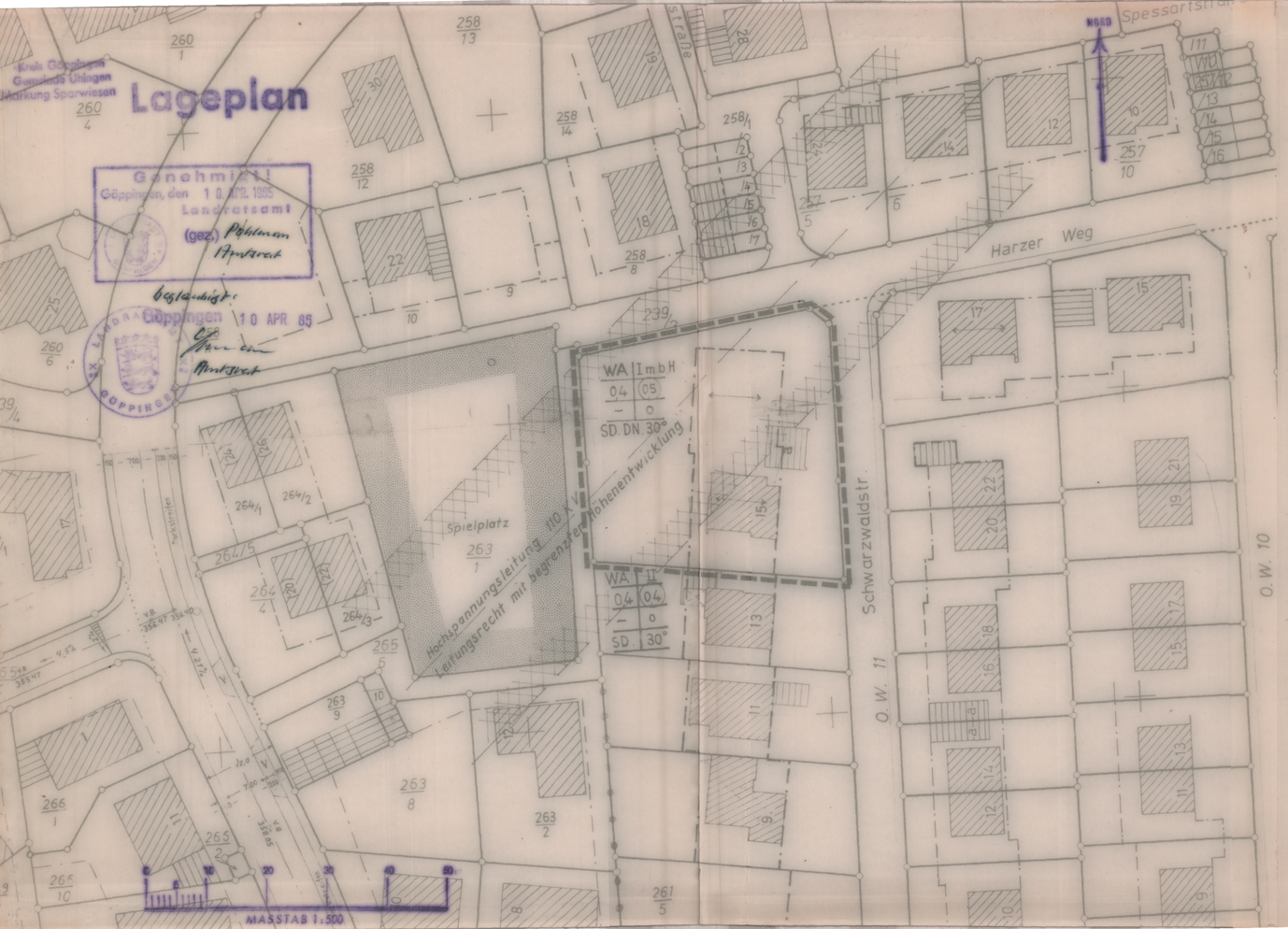

Bebauungsplan " Steinige Halde I " Sparwiesen 1. Änderung

In Ergänzung des Plans gilt folgender Text :

A PLANUNGSRECHTLICHE FESTSETZUNGEN (§ 9 (1) BBauG und BauNVO)

1. Bauliche Nutzung

1) Art und Mass der baulichen Nutzung (§ 9 (1) 1 BBauG)	siehe Planeinschrieb
2) Bauweise und Stellung der baulichen Anlagen (§ 9 (1) 2 BBauG)	siehe Planeinschrieb
3) Garagen u. Stellplätze (§ 9 (1) 4 BBauG)	zwischen öffentlicher Verkehrsfläche und Garageneinfahrt ist ein Mindestabstand (Stauraum) von mind. 5,50 m einzuhalten.

B BAUORDNUNGSRECHTLICHE FESTSETZUNGEN (§ 73 LBO)

1. Äussere Gestaltung (§ 73 (1) LBO)	Aussenwände mit Verkleidungen aus Kunststoff- oder Metallplatten sowie glänzendem und reflektierendem Material sind unzulässig. Für die Dachdeckung sind Farben in den Tönen dunkelrot- braun zulässig.

C HINWEISE

Gebäude im Bereich der bestehenden Freileitung sind in der Höhenentwicklung begrenzt . Sie dürfen nicht höher wie 3,00 m Abstand unter der Leitungsführung erstellt werden.

~~Im übrigen gelten die Festsetzungen des Bebauungsplans aus Teilen im Geltungsbereich alle~~

Im übrigen siehe Festsetzungen des am 1.9.1971 genehmigten Bebauungsplans

UHINGEN

LANDKREIS GÖPPINGEN

BEBAUUNGSPLAN M = 1:500

STEINIGE HALDE I

SPARWIESEN

1. ÄNDERUNG

ORTSBAUAMT: UHINGEN, DEN 21.3.84
GEFERTIGT
BAUAMTSLEITER

BÜRGERMEISTERAMT:

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS	(§ 2 (1) BBauG)	am	18. Mai 84
BEKANNTMACHUNG DES ENTWURFS IM AMTSBLATT	Nr. 22	vom	9. Juni 84
~~TEILWEISE WIEDERHOLTE BEKANNTMACHUNG~~	~~(§ 2 (2) BBauG)~~	~~vom~~	~~bis~~
~~TEILWEISE AUSGELEGT~~	~~(§ 2 (2) BBauG)~~	~~vom~~	~~bis~~
SATZUNGSBESCHLUSS	(10 BBauG § 111 LBO)	am	21. Sept. 84
GENEHMIGT MIT ERLASS Nr.	(§ 11 BBauG)	am	10. April 85
BEKANNTMACHUNG IM AMTSBLATT	(§ 12 BBauG) Nr. 16	vom	27. April 85
UND ÖFFENTLICH AUSGELEGT	(§ 12 BBauG) vom 05	bis	27. April 85

UHINGEN, DEN 27. April 85

Bürgermeister