





Planzeichenerklärung gemäß § 2 Abs. 4 PlanzV 90
Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90, vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58)

1. Verkehrsflächen (§ 9 Abs. 1 Nr.11 und Abs. 6 BauGB)

-  Straßenverkehrsflächen (öffentlich)
-  Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung: öffentliche Parkplätze

2. Grünflächen (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr.15 und Abs. 6 BauGB)



-  öffentliche Grünfläche: Sportanlagen

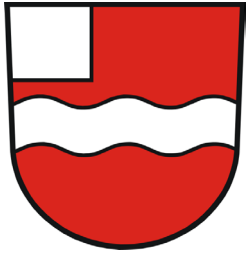
3. Maßnahmen und Flächen zum Schutz, zur Pflege, und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr.20, 25 u. Abs. 6 BauGB)

Pflanzbindung (§ 9 Abs. 1 Nr. 25a und Abs. 6 BauGB):

-  Einzelbaum

4. Sonstige Planzeichen

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans § 9 Abs. 7 BauGB
-  besondere Anlagen und Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundes- Immissionsschutzgesetz § 9 Abs. 1 Nr. 24 und Abs. 6 BauGB



STADT UHINGEN

BEBAUUNGSPLAN

"Skatepark und Pumptrack, Heerstraße"

ZEICHNERISCHER TEIL (Teil A)

M 1:500

I. BEBAUUNGSPLAN
II. ÖRTLICHE BAUVORSCHRIFTEN

Satzung

Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB am:	30.09.2022
Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB mit Schreiben vom:	10.03.2023
Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB:	vom 13.03.2023 bis zum 14.04.2023
Entwurfsbeschluss und Auslegungsbeschluss am:	16.06.2023
Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB mit Schreiben vom:	10.07.2023
Öffentliche Auslegung gem. § 3 (2) BauGB:	vom 10.07.2023 bis zum 11.08.2023
Satzungsbeschluss gem. § 10 (1) BauGB am:	29.09.2023

Ausgefertigt:
Der textliche und zeichnerische Inhalt des Bebauungsplanes stimmt mit dem Satzungsbeschluss überein. Die für die Rechtswirksamkeit maßgebenden Verfahrensvorschriften wurden beachtet.

Utingen, den
Wittlinger (Bürgermeister)

Durch ortsübliche Bekanntmachung am:
ist der Bebauungsplan gem. § 10 BauGB in Kraft getreten.

Plandatum: **29.09.2023**

**mquadrat**
Freier Stadtplaner

Dipl.-Ing. (FH) Manfred Mezger
Freier Stadtplaner
mquadrat kommunikative Stadtentwicklung
Badstraße 44 T 0 71 64 . 1 47 18 - 0
73087 Bad Boll F 0 71 64 . 1 47 18 - 18

Stand der Erhebung aus dem Amtlichen Liegenschaftskatasterinformationssystem (ALKIS) : 01.2020

Plangröße B/H: 0,780 m x 0,297 m (0,23 m²)